



RL.271.18.2017.EM

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada”

Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza

Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia

Część 3: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia

Zamówienie realizowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Dokumentację zatwierdził w dniu 11.09.2017 r.

.....

(-) Janusz Marzęda

Wójt Gminy

1. Nazwa oraz adres zamawiającego

Nazwa Zamawiającego	Gmina Niedźwiada
Adres	Niedźwiada –Kolonia 43 21-104 Niedźwiada
Telefon	(81) 851 20 04
Fax	(81) 464 32 79, (81) 475 31 30
Strona www	http://www.ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl
E-mail	poczta@niedzwiada.pl
NIP	7141901163
REGON	431019537

2. Tryb udzielenia zamówienia i procedura

2.1. Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, o wartości poniżej 5 225 000 euro na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 j.t.), zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

2.2. W postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w **art. 24aa ustawy**. Zamawiający najpierw dokona ceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy, wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w pkt 7.1. i 7.2. siwz. W pierwszej kolejności zamawiający dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy) oraz kryteriów oceny ofert, a dopiero potem, wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, dokonuje oceny podmiotowej wykonawcy, tj. bada oświadczenia wstępne a następnie w trybie art. 26 ust. 2 ustawy może wezwać wykonawcę do złożenia, w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów wymaganych w pkt 7.3 siwz.

2.3. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy zamawiający określa, iż czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na placu budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666 ze zm.). Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy osób, wykonujących **prace fizyczne przy realizacji zamówienia i operatorów sprzętu budowlanego**.

Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. *Obowiązek ten nie dotyczy również sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (tzw. samozatrudnienie), jako podwykonawcy.*

1) Zamawiający, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wymaga od wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę przy realizacji przedmiotu zamówienia. W odniesieniu do pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców powyższy wykaz należy przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia. Zamawiający uprawniony

jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów oraz wyjaśnień w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
- b) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków w gminie Niedźwiada z przyłączami z budynków mieszkalnych do urządzeń oczyszczalni, wraz z systemem odprowadzania ścieków oczyszczonych do gruntu. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części:

Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza – **99 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków.**

Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia, - **90 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków**

Część 3: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca – Kolonia - **12 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków**

Wykonawca może złożyć ofertę na wybraną część lub na wszystkie części.

3.2. Do oczyszczania ścieków pochodzących z indywidualnych gospodarstw domowych, zaprojektowano urządzenia pracujące w technologii hybrydowej – połączonego, niskoobciążonego osadu czynnego i samoczyszczącego fluidalnego złoża biologicznego, w dwóch niezależnych od siebie bioreaktorach. Dopuszcza się również oczyszczalnie hybrydowe, pracujące w technologii SBR, pod warunkiem spełniania pozostałych parametrów. Oczyszczalnie muszą być wyposażone w miejsce zapewniające pobór ścieków oczyszczonych.

1) Oczyszczalnie powinny charakteryzować się zużyciem energii elektrycznej na poziomie nie wyższym jak 0,8 kWh/dobę.

2) Oczyszczalnie muszą być zgodne z obowiązującą normą PN-EN12566-3 (lub równoważną) oraz posiadać raporty z badań wydanych przez laboratorium notyfikowane.

3) Urządzenia nie mogą wymagać dodatkowego wspomagania biopreparatami.

4) Oczyszczalnie powinny zagwarantować możliwość usuwania osadu nie częściej, niż raz na 12 miesięcy. Minimalne pojemności osadników wstępnych uzależnione są od dobowej przepustowości oczyszczalni i nie mogą być mniejsze jak:

a) dla oczyszczalni do 0,6 m³/dobę – osadnik wielkości min. 1 m³

b) dla oczyszczalni do 0,9 m³/dobę – osadnik wielkości min. 1,35 m³

c) dla oczyszczalni do 1,2 m³/dobę – osadnik wielkości min. 1,8 m³

d) dla oczyszczalni do 1,5 m³/dobę – osadnik wielkości min. 2 m³

e) dla oczyszczalni do 1,8 m³/dobę – osadnik wielkości min. 3 m³

5) Oczyszczalnia musi pracować w pełni automatycznie, tylko i wyłącznie z wykorzystaniem elektrozaworów. Nie dopuszcza się rozwiązań opartych o rozdzielacz powietrza z zaworami regulowanymi ręcznie.

6) Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, gwarantujących jakość nie gorszą niż określona w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty

potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, itp. oraz atesty i certyfikaty wydane przez laboratorium notyfikowane w Komisji Europejskiej).

3.3. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia lub w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który stosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej oznakowania w rozumieniu art. 2 pkt 16 ustawy oznacza, że zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

3.4. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu prawidłowe jego wykonanie, w szczególności:

- 1) Roboty przygotowawcze polegające m.in. na wykonaniu niezbędnych uzgodnień z właścicielami posesji, urządzenie i zabezpieczenie placu budowy oraz wytyczenie geodezyjne obiektów oczyszczalni.
- 2) Roboty ziemne.
- 3) Montaż urządzeń i instalacji.
- 4) Montaż rurociągów i kabli podziemnych.
- 5) Przeprowadzenia pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych (zgodnie z wymaganiami norm).
- 6) Wykonanie zasilania elektrycznego z istniejącej sieci energetycznej zalicznikowej właściciela posesji.

7) Rozruch techniczny i technologiczny wykonanych oczyszczalni.

8) Przeszkolenie użytkowników za zakresu obsługi i prawidłowej eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

3.5. Z uwagi na położone w miejscowości Brzeźnica Bychawska stanowiska archeologiczne, oznaczone metodą AZP 71-83/12-2 i 71-83/17-7, zgodnie z opinią Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31.10.2016 r., znak: IA.5183.84.2.2016 istnieje konieczność prowadzenia nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 464/1, 464/2, 578, 480, 448, 429/2, 459, 462, 266/1. W związku z powyższym obowiązkiem wykonawcy będzie zapewnienie nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi, związanymi z prowadzoną inwestycją oraz zawiadomienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie o rzeczywistym terminie rozpoczęcia prac w tym rejonie.

3.6. Wykonawca obejmie pisemną gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres zgodny ze złożoną ofertą, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia tj. od dnia odbioru końcowego, zgodnie z warunkami opisanymi w karcie gwarancji stanowiącej załącznik nr 2 do wzoru umowy.

3.7. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia skalkuluje w cenie ofertowej wykonanie min 5 zdjęć dla każdej oczyszczalni (wykonanych na różnym etapie inwestycji, w kolorze i dobrej jakości) ilustrujących przebieg przedsięwzięcia i osiągnięcie efektu ekologicznego w postaci opisanego katalogu elektronicznego na nośniku elektronicznym (płyta DVD lub pamięć USB).

3.8. Wykonawca w ciągu 21 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót dostarczy raport, w którym przedstawi wyniki w zakresie pozwalającym na stwierdzenie dotrzymania parametrów oczyszczania ścieków, tj. uzyskania efektu ekologicznego, polegającego na osiągnięciu parametrów ścieków oczyszczonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 poz. 1800 ze zm.). Na potwierdzenie tego wykonawca przedstawi wyniki badań ścieków oczyszczonych z 20 losowo wybranych (wskazanych przez zamawiającego) przydomowych oczyszczalni ścieków, wykonanych przez akredytowane laboratorium.

3.9. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, sporządzona odrębnie dla każdej miejscowości objętej zamówieniem, stanowiąca **załącznik nr 8 do siwz**.

3.10. Wykaz lokalizacji objętych zamówieniem wraz z zestawieniem przepustowości oczyszczalni, stanowi **załącznik nr 10 do siwz**.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.23.24.21- 9 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

45.11.12.00 - 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45.23.24.10 – 9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45. 23.24.23 – 3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45.25.56.00 – 5 Roboty w zakresie kładzenia rur w kanalizacji

45. 23.24.00 – 6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45.23.13.00 – 8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45. 31.00.00 – 3 Roboty instalacyjne elektryczne

4. Termin wykonania zamówienia

4.1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: **do 27.04.2018 r.**

4.2. Jako wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć zgłoszenie przez wykonawcę zakończenia wykonania robót budowlanych i gotowość do przekazania zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym.

5. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22, ust. 5 pkt 1 – 4 i 8 ustawy Pzp.

5.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku.

2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku.

3) Zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że:

a) posiada doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej jednej roboty budowlanej, obejmującej swym zakresem i odpowiadające robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. związanej z budową co najmniej 15 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (*przez wartość jednej roboty budowlanej zamawiający rozumie łączną wartość wykonanych robót w ramach jednej umowy (jednego zadania inwestycyjnego)*),

b) dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającą co najmniej 3 - letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy.

5.3. W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie powyższe warunki powinien spełnić, co najmniej jeden wykonawca lub wszyscy wykonawcy wspólnie.

5.4. Poleganie na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie winno określać:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, realizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.

3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te będą realizowały roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.5. Podwykonawcy

1) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy) w trakcie realizacji zamówienia odbywa się zgodnie z art. 36 ba ustawy Pzp.

6. Podstawy wykluczenia

6.1. Zgodnie z art. **24 ust. 1** ustawy, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.

2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553 z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016r. poz. 176),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769).

3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce

komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.

4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów.

6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.

9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544).

11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.

12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 2 i 3 oraz 5–9, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie powyższego pkt 6.2.

6.4. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy.

Podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 – 4 i 8 ustawy Pzp.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu

7.1. W celu potwierdzenia **braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu**, każdy wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest dostarczyć **wraz z ofertą**:

1) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1-4 i 8 ustawy w formie oryginału, **według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do siwz.**

Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.

7.2. W celu potwierdzenia **spełniania warunków udziału w postępowaniu**, każdy wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest dostarczyć **wraz z ofertą**:

1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1b ustawy w formie oryginału, **według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do siwz.**

7.3. Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego przez wykonawcę, którego oferta będzie oceniona jako najkorzystniejsza:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

- W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, zamawiający będzie żądał:

1) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

2) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

3) Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zamawiający będzie żądał:

1) Wykazu robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do siwz**.

2) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do siwz**.

W przypadku spółek cywilnych zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych wykonawca składa zarówno w odniesieniu do spółki, jak i każdego ze wspólników.

- W celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez zamawiającego, zamawiający będzie żądał:

1) *Deklaracji właściwości użytkowych (CE) oferowanych przydomowych oczyszczalni ścieków;*

2) Raportów z badań wykonanych zgodnie z obowiązującą normą przez laboratorium notyfikowane;

3) Fotografii, rysunków, schematów, kart katalogowych oferowanych rozwiązań.

7.4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, zamawiający wymaga oświadczenia wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu. Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu, **według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do siwz**.

7.5. Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne:

1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.3 ppkt 1-3 siwz składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa

w powyższym pkt 7.5., zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

7.6. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej, przez kilku przedsiębiorców (konsorcjum) lub przez spółkę cywilną:

- 1) Dokumenty potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu, wymienione w pkt 7.1. ppkt 1 i 7.3. ppkt 1-3 i pkt 7.4. siwz, składa każdy z wykonawców oddzielnie.
- 2) Formularz oferty jest składany przez pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3) Poza dokumentami wymienionymi w powyższym ppkt 1 i 2, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni załączyć do oferty oryginał pełnomocnictwa.
- 4) Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Dokument pełnomocnictwa powinien zostać podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym wykonawcę pełnomocnika. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.

7.7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia dokumentów wskazanych w pkt 7.3. na wezwanie zamawiającego, jeżeli zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). **W tym celu zaleca się aby wykonawca na wezwanie zamawiającego przesłane w trybie art. 26 ust. 1 lub 2 ustawy, zamiast złożyć wymagane dokumenty wskazał w jakim konkretnie postępowaniu złożył dokumenty będące w posiadaniu zamawiającego, w celu umożliwienia ich identyfikacji.**

7.8. Jeżeli jest to niezbędne dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

8. Informacje o sposobie porozumienia się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego

8.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wezwania oraz inne informacje, zamawiający i wykonawcy przekazują w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną (w postaci podpisanych i zeskanowanych dokumentów) z zastrzeżeniem pkt 8.3. siwz. W przypadku wykorzystania faksu lub drogi elektronicznej każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.2. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez zamawiającego drogą elektroniczną na adres wykonawcy lub faksem (komunikat OK na potwierdzeniu) zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z treścią pisma i uważa się za doręczone prawidłowo.

8.3. Forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz pełnomocnictwa.

8.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać do zamawiającego:

- za pomocą faksu na nr 81 464 32 79,

- drogą elektroniczną na adres e-mail: poczta@niedzwiada.pl,

- pisemnie na adres: Gmina Niedźwiada, Niedźwiada-Kolonia 43, 21-104 Niedźwiada.

8.5. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy

8.6. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8.7. Zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynie do zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.

8.8. Osobą upoważnionym do kontaktowania się z wykonawcami jest Ewa Markiewicz, tel. 81 851 28 89.

8.9. Adres strony internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl

9.Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10.Termin związania ofertą

10.1. Wykonawcy składający ofertę pozostają nią związani przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

11. Opis sposobu przygotowania ofert

11.1. Wykonawca składa ofertę z wykorzystaniem **formularza ofertowego**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do siwz**. (w formie oryginału).

11.2. Wykonawca wraz z ofertą składa **oświadczenia wstępne**, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 i 3 do siwz**.

11.3. Wykonawca wraz z ofertą składa dowód wniesienia wadium w przypadku, o którym mowa w pkt 9 (o ile jest wymagane).

11.4. Pełnomocnictwo, w przypadku gdy oferta i załączniki nie będą podpisane przez osobę/y wskazaną/e w rejestrze sądowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej wykonawcy Z pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać do jakich czynności prawnych dana osoba/y zastała/y umocowana/e (**składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych przez notariusza za zgodność z oryginałem**).

11.5. Przygotowanie oferty:

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania, ręcznie lub inną trwałą techniką, pismem czytelnym.

2) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

3) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

4) Oferta musi być opatrzona własnoręcznym podpisem wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. W przypadku złożenia nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczętka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy wykonawca nie posiada pieczętki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie imienia i nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.

5) Jeżeli do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy wymagane jest zastosowanie tzw. reprezentacji łącznej, wówczas wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez zobowiązane osoby.

6) Wzory formularzy należy wypełnić ściśle według wskazówek określonych w siwz. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania w treści załączonych formularzy jakichkolwiek zmian. W przypadku złożenia przez wykonawcę własnych formularzy ich treść musi być tożsama z treścią formularzy załączonych do niniejszej siwz.

7) Wszelkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści powinny być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji.

8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty oraz wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane.

9) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów albo poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii, z wyłączeniem pełnomocnictw, które muszą mieć formę oryginału. UWAGA: Warunkiem uznania kopii za dokument jest umieszczenie na

każdej stronie kopii oświadczenia za zgodność z oryginałem i złożenie podpisu osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.

10) Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub potwierdzonej kopii dokumentu w sytuacji, gdy przedstawiona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości.

11) Żadne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

12.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana do zamawiającego na adres podany w pkt 1 niniejszej siwz oraz oznaczona w sposób następujący:

**Oferta w przetargu nieograniczonym pn.: „Budowa przydomowych
oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada“**

Część

Nie otwierać przed godz.10.15 dnia 26.09.2017 r.

12.2. Ofertę należy przesłać/złożyć w sekretariacie - adres zamawiającego podany w pkt I siwz, **do dnia 26.09.2017 r. do godz. 10.00.**

12.3. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

12.4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego **w dniu 26.09.2017 r. o godz. 10.15 w sali narad (pok. nr 16, II piętro).** Oferty będą otwierane według kolejności wpływu do zamawiającego.

12.5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty (opakowania) bądź za złe skierowanie przesyłki.

12.6. W przypadku wysłania oferty pocztą, jako termin złożenia oferty zamawiający uzna termin, w jakim oferta znalazła się w posiadaniu zamawiającego (data wpływu).

12.7. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

12.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

12.9. Wykonawca ma prawo przed ostatecznym terminem składania ofert wycofać złożoną przez siebie ofertę, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

12.10. Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, może zastrzec informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca, składając ofertę zobowiązany jest wykazać wraz z przedstawieniem dowodów, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, które Wykonawca chce zastrzec, powinny być załączone do oferty w osobnym opakowaniu i opatrzone napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.

13. Opis sposobu obliczania ceny

13.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz gwarantować pełne wykonanie zamówienia.

13.2. Wartość robót budowlanych należy określić metodą kalkulacji, sporządzonej na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego **załącznik nr 9** do siwz.

13.2. Ustalenie prawidłowej stawki podatku od towarów i usług (Vat) leży po stronie wykonawcy.

13.3. Cena może być tylko jedna. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

13.4. Cenę oferty należy podać w PLN, słownie i cyfrowo. W przypadku rozbieżności między ceną podaną cyfrowo a ceną podaną słownie, zamawiający jako prawidłową przyjmie cenę podaną słownie.

13.5. Cenę oferty należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb.

13.6. Cena oferty winna być obliczona w kosztorysie ofertowym, gdyż wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć zamawiającemu w dniu podpisania umowy kosztorys ofertowy. Kosztorys ofertowy będzie służył jedynie do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy lub rezygnacji zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, a podane stawki w przypadku wystąpienia robót zamiennych. **Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego do oferty.**

13.7. Cena oferty powinna być obliczana z uwzględnieniem z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług wykonawca nie dolicza podatku VAT do ceny ofertowej i w formularzu ofertowym w rubryce podatek VAT – wskazuje zapis „obowiązek podatkowy po stronie zamawiającego”, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Dla porównania i oceny ofert zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

14.1. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów oceny ofert z ustaloną punktacją do 100 punktów (100 pkt = 100%).

14.2. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następujących kryteriów:

Kryteria oceny ofert	Waga (%)
Cena oferty	60
Okres gwarancji jakości	40

14.3. Sposób obliczania punktów dla każdego kryterium nastąpi według poniższego wzoru:

1) Cena – waga 60

Ocenie będzie podlegała cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym

$$\text{Liczba pkt} = \frac{\text{Najniższa cena brutto oferty spośród złożonych ofert}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

2) Okres gwarancji – waga 40

$$\text{Liczba pkt} = \frac{\text{Oferowany okres gwarancji badanej oferty (w miesiącach)}}{\text{Oferowany najdłuższy okres gwarancji}} \times 40 \text{ pkt}$$

UWAGA: Zamawiający żąda minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 36 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Jeżeli wykonawca w druku oferty nie wypełni zobowiązania dotyczącego okresu gwarancji lub poda krótszy niż 36 miesięcy okres gwarancji, jego oferta będzie podlegała odrzuceniu. W przypadku, gdy wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy.

14.4. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp. oraz w siwz, i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru (otrzyma najwyższą ilość punktów).

14.5. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy, z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty, które otrzymały taką samą liczbę punktów w kryteriach ocen, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
--

15.1. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców, a także zamieści stosowną informację na stronie internetowej.

15.2. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie zawarcia umowy.

15.3. Jeżeli zostanie wybrana do realizacji oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, zamawiający przed zawarciem umowy zastrzega sobie możliwość żądania przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

15.4. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu:

- 1) Kosztorysu ofertowego,
- 2) Wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia,
- 3) Kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem wymaganych uprawnień osoby do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub innych uprawnień umożliwiających wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności, wraz z potwierdzeniem członkostwa tych osób we właściwej izbie samorządu zawodowego,
- 4) Planu BIOZ,
- 5) Harmonogramu prac, z podziałem na miejscowości z którego będzie rozliczany w trakcie realizacji zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania lokalizacji które będą priorytetowe do wykonania, a które wykonawca będzie musiał zrealizować w pierwszej kolejności. Listę lokalizacji priorytetowych zamawiający przekaże przed podpisaniem umowy.

15.5. W przypadku, gdy wykonawca podczas realizowania zamówienia będzie korzystał z udziału podwykonawców zastosowanie będzie miał art. 36b ust. 1a ustawy.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

17.1. Zamawiający zawrze umowę według wzoru stanowiącego **załącznik nr 7 do siwz** z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zgodnie z art. 94. ust. 1 pkt 2 ustawy, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz art. 94 ust. 2 pkt 3 ustawy oraz zgodnie z postanowieniami Działu IV ustawy Pzp.

17.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 oraz w załączonym wzorze umowy.

17.3. Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego może nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

18.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują odpowiednio środki ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI ustawy, tj.: odwołanie oraz skarga, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy.

18.2. Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy.

18.3. W sprawach nieuregulowanych w siwz stosuje się obowiązujące przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz przepisy wykonawcze do ustawy.

19. Informacje dodatkowe

19.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – **liczba części 3**. Wykonawca może złożyć ofertę na wybraną część lub na wszystkie części.

19.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

19.3. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

19.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

19.5. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia mogą być prowadzone tylko w walucie polskiej PLN.

19.6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

19.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

19.8. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagań określonych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

19.9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

20. Wzory oświadczeń i dokumentów stanowiących załączniki do siwz

Załącznik nr 1 do siwz – Formularz oferta.

Załącznik nr 2 do siwz – Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.

Załącznik nr 3 do siwz - Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 4 do siwz – Oświadczenie wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy.

Załącznik nr 5 do siwz – Wykaz robót.

Załącznik nr 6 do siwz – Wykaz osób.

Załącznik nr 7 do siwz – Wzór umowy.

Załącznik nr 8 do siwz – Dokumentacja projektowa.

Załącznik nr 9 do siwz – Przedmiar robót.

Załącznik nr 10 do siwz – Wykaz lokalizacji.

.....
Pieczęć wykonawcy

miejsowość, data

Zamawiający

Gmina Niedźwiada
Niedźwiada – Kolonia 43
21-104 Niedźwiada

OFERTA

Nazwa wykonawcy:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Strona internetowa:

Numer telefonu: ()

Numer faxu: ()

Numer REGON:

Numer NIP:

W związku z ogłoszonym przetargiem nieograniczonym na zadanie pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada“, oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową:

Część 1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza

cena netto: zł

podatek VAT % zł

cena brutto: zł (słownie zł:.....

.....)

Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji jakości na na okres miesięcy.

Część 2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia

cena netto: zł

podatek VAT % zł

cena brutto: zł zł (słownie zł:.....
.....)

Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji jakości na na okres miesięcy.

Część 3. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia

cena netto: zł

podatek VAT % zł

cena brutto: zł zł (słownie zł:.....
.....)

Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji jakości na na okres miesięcy.

1. Termin realizacji zadania (każdej z części): 27.04.2018 r.

2. Warunki płatności: Przelew 30 dni

3. Niniejsza oferta zawiera/nie zawiera* informacje/i stanowiące/ych tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

4. Wadium wniesione w formie pieniądza należy zwrócić na rachunek bankowy nr:

NRB _____nie dotyczy_____

5. Ww. zamówienie wykonamy samodzielnie / Ww. zamówienie częściowo powierzmy podwykonawcom w następującym zakresie:*

Lp.	Części zamówienia powierzone podwykonawcom	Wartość brutto (PLN) lub procentowa część zamówienia powierzona podwykonawcy/om	Nazwa i adres podwykonawcy

* niepotrzebne skreślić

6. Oświadczamy, że wybór naszej oferty **prowadzi / nie prowadzi*** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (art. 91 ust. 3a ustawy Pzp)

.....
(w przypadku, gdy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku)

7. Oświadczam, że Wykonawca jest:

Małym przedsiębiorstwem

Średnim przedsiębiorstwem

Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR.
Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

.....
Podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

Zamawiający:

Gmina Niedźwiada
Niedźwiada-Kolonia 43
21-104 Niedźwiada

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada**”, znak RL.271.18.2017.EM, prowadzonego przez **Gminę Niedźwiada**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 i 8 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.* ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*Jeśli nie dotyczy należy wpisać „nie dotyczy”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:*

.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

*Jeśli nie dotyczy należy wpisać „nie dotyczy”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:*

.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

*Jeśli nie dotyczy należy wpisać „nie dotyczy”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Zamawiający:

Gmina Niedźwiada
Niedźwiada-Kolonia 43
21-104 Niedźwiada

Wykonawca:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada**”, znak RL.271.18.2017.EM, prowadzonego przez **Gminę Niedźwiada**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdziale 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:*

.....
.....

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

*Jeśli nie dotyczy należy wpisać „nie dotyczy”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

UWAGA: Należy przekazać Zamawiającemu w ciągu 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp

Zamawiający:

Gmina Niedźwiada
Niedźwiada-Kolonia 43
21-104 Niedźwiada

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI

DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada**”, znak RL.271.18.2017.EM, prowadzonego przez **Gminę Niedźwiada**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Przedkładam informację, w trybie art. 24 ust.11 ustawy Pzp o tym, że na dzień składania ofert:

* NIE NALEŻĘ do grupy kapitałowej **, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy

*NALEŻĘ do grupy kapitałowej **, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej,

Lp.	Nazwa i adres podmiotu
1.	
2.	

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

* właściwe zaznaczyć (X)

** **Grupa kapitałowa** w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r., poz.229, ze zm.).

.....
Pieczęć wykonawcy

.....
miejsowość, data

WYKAZ ROBÓT

Nazwa zadania: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada”

Lp.	Rodzaj wykonanych robót (wskazanie nazwy inwestycji i miejsca jej realizacji z opisem pozwalającym na ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu)	Wartość brutto wykonanych robót (w PLN)	Data wykonania (rozpoczęcia i zakończenia)	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano roboty *
1			od..... do.....	

Do niniejszego wykazu załączamy dowody, określające, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wykonawcy muszą wykazać, że powyższe warunki spełniają łącznie lub samodzielnie lub polegając na zasobach innych podmiotów.

.....
Podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

.....
Pieczęć wykonawcy

.....
miejsowość, data

WYKAZ OSÓB

Nazwa zadania: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada”

L.p.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj i numer uprawnień)	Podstawa do dysponowania osobą
1.		Kierownik budowy branża/specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	Uprawnienia budowlane (bez ograniczeń/ w ograniczonym zakresie*) w specjalności: Nr uprawnień Data uzyskania uprawnień	1) dysponuje* (podać podstawę dysponowania, np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.) lub 2) będzie dysponował

* Niepotrzebne skreślić

Potwierdzenie posiadanych przez podane w wykazie osoby kwalifikacji wybrany wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

.....
Podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

**WZÓR UMOWY
UMOWA nr 272. __.17**

zawarta w dniu _____ w Niedźwiadzie-Kolonii pomiędzy
Gminą Niedźwiada z siedzibą w Niedźwiada-Kolonია 43, 21-104 Niedźwiada, NIP 7141901163,
REGON 431019537, reprezentowaną przez:

Janusza Marzędę - Wójta Gminy

zwaną dalej zamawiającym/inwestorem

przy kontrasygnacie Marty Jarzyny – Skarbnika Gminy

a

....., z siedzibą w:, NIP, REGON,
zwanym dalej wykonawcą

§ 1. Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz inwestora robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego – **“Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada”**. Zakres i rodzaj prac zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem obejmuje:
 - 1) Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza, *
 - 2) Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonია, Pałecznicza-Kolonია, Tarło, Tarło-Kolonია, *
 - 3) Część 3 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia. *
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i z należytą starannością.
3. Dokumenty wymienione w ust. 2 wraz z ofertą wykonawcy i specyfikacją istotnych warunków zamówienia należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające i objaśniające. W przypadku rozbieżności lub niejasności wyjaśnienia, uzupełnienia, instrukcje winny być udzielane przez inspektora nadzoru, projektanta lub inwestora.

§ 2. Sposób wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do informowania inwestora o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie inwestora.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona siłami własnymi/ przy pomocy podwykonawcy* w zakresie prac zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Nadzór inwestorski z ramienia inwestora sprawować będzie:, posiadający uprawnienia budowlane Nr.....
4. Kierownikiem budowy z ramienia wykonawcy będzie:, posiadający uprawnienia budowlane Nr
5. Rozpoczęcie robót nastąpi po przekazaniu placu budowy. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy.
6. Po protokolarnym przejęciu od Inwestora terenu budowy wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy, odpowiedzialność na zasadach ogólnych za przekazany teren budowy i wszystkie urządzenia znajdujące się na tym terenie.
7. Jeżeli inwestor zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić.

§ 3. Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - 1) urządzenia i odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
 - 2) oznakowania terenu budowy,
 - 3) prowadzenia dziennika budowy i książki obmiaru,
 - 4) opracowania planu BIOZ,
 - 5) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń bądź ich części (m.in. sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, elektrotechnicznej, sieci drenarskich, urządzeń melioracyjnych, dróg, itp.) w toku realizacji przedmiotu zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 6) poniesienia wszystkich kosztów badań, ekspertyz, opinii, koniecznych do oceny jakości robót oraz prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 7) poniesienia kosztów badań, prób, zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami prowadzonymi na działkach położonych w miejscowości Brzeźnica Bychawska.
 - 8) poniesienia kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 9) zapewnienia i pokrycia kosztów całkowitej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji zamówienia, do jego całkowitego zakończenia,
 - 10) dokonania wszelkich uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
 - 11) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
 - 12) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
 - 13) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 14) uporządkowania terenu budowy oraz przywrócenia go do stanu pierwotnego, nie gorszego jak przed rozpoczęciem robót,
 - 15) poza robotami bezpośrednio wynikającymi z dokumentacji projektowej przedmiot umowy obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego, będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy ponosi wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, gwarantujących jakość techniczną nie gorszą niż określona w dokumentacji technicznej. Materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty, deklaracje, karty katalogowe, raprty z badań wydane przez laboratoria notyfikowane, oraz powinny odpowiadać:
 - 1) Polskim Normom,
 - 2) Wymaganiom specyfikacji technicznej,
 - 3) Wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.Na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymienionych w powyższym ust. 11, każdego używanego na budowie wyrobu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót oraz do współpracy z inwestorem przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
6. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy zamawiający zastrzega, iż czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na placu budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666 ze zm.). Czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót oznaczają czynności wykonywane przez **pracowników fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego**. Wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
7. Inwestor, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wymaga od wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę przy realizacji przedmiotu zamówienia. W odniesieniu do pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców powyższy wykaz należy przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów oraz wyjaśnień w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - 2) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
9. W przypadku powzięcia przez zamawiającego informacji o naruszeniu przez wykonawcę zobowiązania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób przy czynnościach wskazanych przez zamawiającego w ust. 13, zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy. Powyższe zapisy stosuje się odpowiednio w stosunku do podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 4. Podwykonawstwo

1. Umowy z podwykonawcami i podwykonawców z dalszymi podwykonawcami muszą być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności i być odpłatne. Umowy te mogą być zawarte najwcześniej po zawarciu umowy między wykonawcą a zamawiającym i po spełnieniu warunków o których mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Treść umowy zawartej między wykonawcą a podwykonawcą wymaga akceptacji zamawiającego. Jeżeli zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy, oznacza to, że wyraził zgodę na jej zawarcie i akceptuje jej treść.
4. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w tym również umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Nie dostarczenie zamawiającemu kopii umowy w wyznaczonym terminie pociąga za sobą skutki takie jakby nie została zawarta. To samo dotyczy również aneksów do umowy.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. To samo dotyczy również aneksów do umowy.
6. W przypadku zatrudnienia przez wykonawcę do realizacji zamówienia podwykonawców, wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - 1) dowody zapłaty zobowiązań wobec podwykonawców wynikających z faktur podwykonawców. Dowodem zapłaty jest kopia polecenia przelewu;
 - 2) oświadczenia podwykonawców, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez wykonawcę, że wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do podwykonawców, wynikającymi z umowy podwykonawstwa.
 - 3) protokół wykonanych robót podpisany bez zastrzeżeń przez wykonawcę i podwykonawcę w przypadku robót budowlanych.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzający wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii

- umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek należnych podwykonawcy.
 11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 8. Termin na zgłoszenie uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający:
 - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 8, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
 14. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi podwykonawcami na takich samych zasadach co umowy z podwykonawcami.
 15. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
 16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę w przypadku:
 - 1) zawarcia umowy z podwykonawcą lub zmiany podwykonawcy, bez zgody zamawiającego,
 - 2) zmiany warunków umowy z podwykonawcą, bez zgody zamawiającego,
 - 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą zgłoszonych przez zamawiającego lub innego naruszenia art. 647¹ Kodeksu cywilnego
 17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w treści § 8 lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

§ 5. Terminy

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do dnia 27.04.2018 r.**

§ 6. Odbiory robót i ich procedura

1. Odbiory będą dokonywane przez zamawiającego, po otrzymaniu stosownych zgłoszeń od wykonawcy.
2. W trakcie realizacji zamówienia dokonywane będą odbiory robót zanikających, robót ulegających zakryciu oraz odbiór końcowy - po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. O planowanym terminie wykonywania robót zanikowych oraz robót ulegających zakryciu wykonawca powiadamia zamawiającego wpisem w dzienniku budowy, z dwudniowym wyprzedzeniem, umożliwiającym ich sprawdzenie przez inspektora nadzoru.
4. Inspektor nadzoru dokonuje sprawdzenia robót zanikowych w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze i potwierdza ich wykonanie wpisem do dziennika budowy.
5. Podstawą dokonania końcowego (częściowego) odbioru robót jest złożenie pisemnego wniosku o dokonanie odbioru końcowego wraz z przekazaniem zamawiającemu wymaganej dokumentacji.
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego (częściowego) w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru wynikające z warunków niniejszej umowy, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
8. Przy zawiadomieniu o gotowości do odbioru końcowego lub najpóźniej w dniu odbioru, wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z warunkami zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,

- 3) atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty na wbudowane materiały (m.in. raporty: z badania skuteczności oczyszczania ze wskazaniem zużycia energii elektrycznej, z badania wytrzymałości konstrukcji, trwałości materiału, wodoszczelności).
 - 4) protokoły odbiorów technicznych, wyniki badań, wyniki sprawdzeń, protokoły z uruchomienia, protokoły z prób szczelności, itp.,
 - 5) dokumentację fotograficzną z placu budowy na wymaganym nośniku,
 - 6) oświadczenie użytkownika o braku uwag do wykonanych robót budowlanych oraz o przeszkoleniu użytkownika z zasad prawidłowej eksploatacji oczyszczalni,
 - 7) dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną, w przypadku lokalizacji elementów oczyszczalni w drodze publicznej.
 - 8) kartę gwarancji jakości.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, proporcjonalnie do utraty zamierzonego efektu inwestycyjnego,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy żądając zapłaty kar oraz ponadto, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi – w całości na koszt wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie i podpisane przez uprawnione osoby.
11. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 7. Zasady współdziałania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek inwestora w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
 - 2) przedłożenia inwestorowi na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.

§ 8. Gwarancja jakości, rękojmia za wady

1. Strony umowy rozszerzają odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi na okres równy okresowi udzielonej gwarancji.
2. Wykonawca udziela ____ - **miesięcznej gwarancji** na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia następnego po dacie odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu budowy, w dniu odbioru końcowego robót, złożyć kartę gwarancyjną jakości obiektu, wypełnioną na druku stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Inwestor powiadomi wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach, usterkach w terminie 3 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 2 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach. W przypadku braku technicznej możliwości usunięcia usterek lub wad w powyższym terminie, strony umowy mogą przedłużyć termin na ich usunięcie, który zostanie określony w protokole gwarancyjnym, podpisanym przez strony.
6. Jeżeli usunięcie wady/ustereki nie nastąpi w ww. terminie, inwestor może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt wykonawcy. Nie zwalnia to wykonawcy z zapłaty kar umownych.
7. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania wykonawcy.
8. W okresie gwarancji wykonawca nie może żądać od inwestora nadmiernej zapobiegliwości przy użytkowaniu przedmiotu umowy i działań poprawiających użytkowaną rzecz, urządzenia lub usuwania skutków normalnego zużycia.
9. Inwestor wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru najpóźniej na 30 dni przed upływem

terminu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w niniejszej umowie oraz ustali termin usunięcia usterek lub wad oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia usterek lub wad po upływie okresu gwarancji i rękojmi. Upływ terminu rękojmi i gwarancji na pozbawia Zamawiającego uprawnień z tych tytułów co do usterek lub wad zgłoszonych przed upływem tego terminu.

10. Za szkody wynikające z niewykonania oraz nienależytego wykonania umowy wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9. Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci inwestorowi kary umowne za:
 - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia i liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Wykonawca w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego wykonawcy za każdy przypadek,
 - 2) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego wykonawcy za każdy przypadek,
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w terminie określonym w § 3 pkt 2 umowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego wykonawcy za każdy przypadek,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za każdy przypadek,
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w § 3 pkt 4 umowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego wykonawcy za każdy przypadek,
 - 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto przysługującego podwykonawcy, za każdy przypadek.
4. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności na placu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kary umownej, w wysokości 3 000,00 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę lub za każdy przypadek nie utrzymania ciągłości zatrudnienia na umowę o pracę.
5. Inwestor zapłaci wykonawcy kary umowne za :
 - 1) zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie inwestora w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Inwestor zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Inwestor może usunąć, w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
8. Kary umowne naliczone przez inwestora wykonawca zapłaci przelewem na wskazany przez inwestora rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia żądania zapłaty takiej kary (noty obciążeniowej) wystawionej przez inwestora.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 umowy należności zamawiającego z tytułu naliczonej kary umownej, bez konieczności składania wykonawcy przez zamawiającego dodatkowych oświadczeń.
10. Zapłata kary umownej nie zwalnia wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania innych

zobowiązań wynikających z zawartej umowy.

§ 10. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza, *

..... zł – netto (słownie zł:.....)

..... zł - Vat

..... zł – brutto (słownie zł:.....)

Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia

..... zł – netto (słownie zł:.....)

..... zł - Vat

..... zł – brutto (słownie zł:.....)

Część 3: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia

..... zł – netto (słownie zł:.....)

..... zł - Vat

..... zł – brutto (słownie zł:.....)

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych projektem budowlanym, w tym koszty zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania oczyszczalni przydomowych, a także ryzyko wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne na podstawie końcowej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie wykonanie robót potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót podpisanym przez komisję dokonującą odbioru, z uwzględnieniem postanowień § 6 umowy.
5. Dopuszcza się możliwość rozliczeń częściowych za wykonany przedmiot zamówienia (nie więcej niż dwie płatności częściowe, których łączna wartość nie przekracza 75% wartości zamówienia).
6. Faktura zostanie wystawiona następująco: Nabywca: Gmina Niedźwiada, Niedźwiada-Kolonia 43, 21 -104 Niedźwiada, NIP 714 190 11 63; Odbiorca: Urząd Gminy Niedźwiada, Niedźwiada-Kolonia 43, 21-104 Niedźwiada, NIP 714 109 57 91.
7. Płatność za faktury VAT będzie dokonana przelewem z konta inwestora na konto wykonawcy

wskazane na fakturze, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez inwestora prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku inwestora.

8. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom warunkiem zapłaty wynagrodzenia wykonawcy jest przedstawienie wraz z fakturą dowodu potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, których wierzytelność jest częścią składową tej faktury.

§ 11. Zmiany umowy, odstąpienie od umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Strony dopuszczają możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany terminu realizacji zamówienia, w razie wystąpienia nadzwyczajnej zmiany stosunków lub wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, niezależnych od zamawiającego i wykonawcy, których wpływu na zobowiązanie strony nie uwzględniały przy zawieraniu umowy (nie dotyczy awarii sprzętu). Podstawą przesunięcia terminu realizacji zadania mogą być uwarunkowania formalno – prawne, w szczególności konieczność dokonania na etapie wykonawstwa robót zmian w projekcie budowlanym, istotnych w świetle prawa budowlanego, w oparciu o które realizowany jest przedmiot zamówienia,
 - 2) Zmiany termin realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron związanych z zaistnieniem warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z ich przewidywaną technologią wykonania,
 - 3) W przypadku zmiany stawki podatku VAT – dopuszcza się zmianę ceny za realizację przedmiotu zamówienia według zasady, że do wartości netto przedmiotu zamówienia doliczona zostanie nowa wartość podatku VAT,
 - 4) W razie zmiany w wykazie lokalizacji oczyszczalni objętych niniejszą umową (rezygnacja mieszkańca na etapie realizacji umowy) - zmiana taka spowoduje wprowadzenie nowej lokalizacji z listy rezerwowej,
 - 5) Jeżeli z przyczyn losowych lub organizacyjnych zajdzie konieczność przedstawienia przez wykonawcę jako osób wykonujących zadania wskazane w umowie, innych osób niż wskazane przez niego w ofercie przetargowej lub umowie, dopuszcza się zmianę pod warunkiem, że nowe osoby będą posiadały stosowne kwalifikacje i będą spełniały kryteria, w tym warunki doświadczenia zawodowego wymagane w siwz,
 - 6) Jeżeli zajdzie obiektywna konieczność zmiany umowy innego rodzaju niż wymienione w pkt.1–5, pod warunkiem, że zmiana nie będzie ingerować w treść przedmiotu zamówienia oraz wynagrodzenia,
 - 7) Jeżeli konieczność takiej zmiany jest spowodowana okolicznościami, na które wykonawca nie miał wpływu, w szczególności śmierć lub likwidacja dotychczasowego podwykonawcy, utrata przez dotychczasowego podwykonawcę możliwości prawidłowego i terminowego zrealizowania powierzonej mu części zamówienia;
 - 8) Wprowadzenia nowego podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia, przy czym zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec wykonawcy z tytułu realizacji robót. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
 - 9) W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy.
3. Inicjatorem zmian może być zamawiający lub wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie

obowiązania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. W takim przypadku wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy – proporcjonalnie do wykonanego zakresu robót,
 - 2) Jeżeli wykonawca nie dotrzymuje warunków i postanowień umowy,
 - 3) Jeżeli wykonawca straci wiarygodność finansową,
 - 4) Jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
 - 5) Jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - 6) W przypadku, gdy wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy przechodzą na własność zamawiającego w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyny określonej w ust. 1 pkt 2.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń, oraz jest to prawnie dopuszczalne,
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur
 - 2) Zamawiający zawiadomi wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy wykonawca przy udziale zamawiającego oraz inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada,
 - 5) niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni, wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Prawo odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 13. ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja w związku z realizacją niniejszej umowy będą przekazywane między stronami na piśmie, drogą elektroniczną, faxem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem, i podpisana przez stronę zawiadamiającą.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca siedziby lub numeru faxu. Jeżeli strona nie

powiadomiła o zmianie miejsca siedziby lub numeru faxu, adresu poczty elektronicznej, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres, siedziby lub numeru faxu, adresu poczty elektronicznej, strony uznają za doręczone.

§ 14. Postanowienia końcowe

1. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby inwestora.
4. Strony będą dążyły do polubownego załatwienia sporów wynikłych w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Inwestora, 1 egz. dla Wykonawcy.
6. Integralną częścią umowy są:
 - Oferta wykonawcy z dnia.....
 - siwz wraz z załącznikami z dnia.....

ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR

WYKONAWCA

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 1 do umowy nr 272.____.17

z dnia r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/PODWYKONAWCY

o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada“ w ramach części*:

Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza

Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia

Część 3: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia

L.p.	Imię i nazwisko pracownika	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Wykonywana funkcja/ stanowisko

* niepotrzebne wykreślić

.....
..... Data i podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy/podwykonawcy

Załącznik nr 2 do umowy nr 272.____.17

z dnia r.

Karta gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych

sporządzona w dniu r. w Niedźwiadzie-Kolonii

Gwarancja obejmuje roboty budowlane zrealizowanego zadania pn.

„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niedźwiada”

Część 1: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Książęca, Zabiele, Pałecznicza

Część 2: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Berejów, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Pałecznicza-Kolonia, Tarło, Tarło-Kolonia

Część 3: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niedźwiada: Brzeźnica Książęca - Kolonia

wykonanego zgodnie z umową nr z dnia r.

Data odbioru końcowego robót: dzień miesiąc rok

Wykonawca (gwarant)-, udziela Zamawiającemu (Inwestorowi): **Gminie Niedźwiada z siedzibą w Niedźwiadzie-Kolonii 43, 21-104 Niedźwiada** gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia, na następujących ogólnych warunkach:

Ogólne warunki gwarancji:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji wynosi miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są dłuższe (różne) okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty).
4. W okresie gwarancji wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad oraz naprawienie szkody wynikłej z zaistnienia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek niezwłocznie, tj. w terminie 48 godz. od powiadomienia, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterek lub wadach. W przypadku braku technicznej możliwości usunięcia usterek lub wad w powyższym terminie, strony umowy mogą przedłużyć termin na ich usunięcie.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. W razie zgłoszenia w okresie gwarancji wad, wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia, a termin gwarancji ulega przedłużeniu.
8. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub ponownego wykonania wadliwej części robót budowlanych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
9. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
10. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, wyrobów budowlanych, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt wykonawcy.

11. Na podstawie niniejszej gwarancji zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad i wyrównania szkód spowodowanych istnieniem tych wad, w drodze ugody od wykonawcy, określając termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt wykonawcy innemu podmiotowi, obciążając kosztami wykonawcę. Uprawnionego z gwarancji - zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada w zrealizowanym przez wykonawcę przedmiocie zamówienia.

12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień kupującego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

13. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu niniejszej gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,

b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

14. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia zamawiający/użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu odbioru.

15. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego/robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji i rękojmi - Wykonawca

Przyjmujący gwarancję i rękojmię – Inwestor/Zamawiający