

mgr inż. Konrad Misiński
Uprawnienia bud. do projektowania
bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
Nr LUB/0219/POOK/09

OPIS TECHNICZNY

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Gminie Niedźwiada – Szkoła Podstawowa, Niedźwiada-Kolonia 42

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- obowiązujące normy budowlane i przepisy (ustawy, rozporządzenia)

Rodzaj materiałów budowlanych oraz sposób wykonania prac został uzgodniony z inwestorem.

WSTĘP – budynek o wysokości mniejszej niż 12,0 m

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 4 oraz art. 30 ust. 1 pkt 2c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202) docieplenie budynku o wysokości poniżej 12,0m nie wymaga zgłoszenia ani uzyskania pozwolenia na budowę. Dokumentacja niniejsza stanowi dokumentację wewnętrzną na potrzeby Zamawiającego.

Zakres robót nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej (podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej Dz.U.2015.2117).

Zakres robót nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnohigienicznym (podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw sanitarnohigienicznych Dz.U.2002.210.1792).

Zakres robót nie wymaga uzgodnienia pod względem BHP (podstawa prawna: Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy Dz.U.2018.917, art. 213, w obecnym stanie prawnym nie obowiązują przepisy nakładające obowiązek opiniowania projektów przez rzeczoznawców do spraw bhp).

Zakres robót nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (podstawa prawna: Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz.U.2018.2081 oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U.2016.71).

Zakres robót nie ingeruje w architekturę obiektu, zatem nie ma zastosowania art. 1 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie

autorskim i prawach pokrewnych Dz.U.2018.1191 (uzgodnienie projektu z architektem będącym autorem projektu Instytutu CZMP w Łodzi).

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Obiekt, w którym zostanie wykonana termomodernizacja, jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Całość inwestycji polega na dociepleniu poddasza nieużytkowego oraz ścian budynku Szkoły Podstawowej w Niedźwiadzie-Kolonii. Projektuje się ocieplenie stropu najwyższej kondygnacji oraz ścian w celu zmniejszenia ilości oraz kosztów zużycia energii oraz redukcji emisji szkodliwych gazów do atmosfery.

Charakterystyczne parametry techniczne:

- piwnica	- brak
- parter:	
- wiatrołap	- 10,96 m ²
- klatka schodowa	- 20,83 m ²
- szatnia	- 33,53 m ²
- WC 1	- 9,78 m ²
- WC 2	- 11,05 m ²
- przedszkole	- 46,80 m ²
- zaplecze przedszkola	- 22,96 m ²
- biblioteka	- 23,04 m ²
- sala humanistyczna	- 46,34 m ²
- pomieszczenie gosp.	- 13,68 m ²
- sala plastyczno-przyrodnicza	- 45,45 m ²
- dyrektor	- 16,55 m ²
- korytarz	- 66,48 m ²
- piętro:	
- klatka schodowa	- 20,83 m ²
- stołówka	- 33,53 m ²
- kuchnia	- 21,64 m ²
- edukacja wczesnoszkolna	- 46,80 m ²
- edukacja wczesnoszkolna	- 47,35 m ²
- sala matematyczno-fizyczna	- 46,34 m ²
- edukacja wczesnoszkolna	- 45,45 m ²
- pokój nauczycieli	- 16,55 m ²
- korytarz	- 80,38 m ²

Obliczenia współczynnika przenikania ciepła – zgodnie z audytem energetycznym.

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy – nie projektuje się.

3. Układ konstrukcyjny obiektu

FUNDAMENTY:

Nie projektuje się fundamentów.

ŚCIANY NOŚNE:

Nie projektuje się ścian nośnych.

SŁUPY I BELKI:

Nie projektuje się słupów i belek.

ŚCIANY DZIAŁOWE I KOMINY:

Nie projektuje się ścian działowych.

Nie projektuje się kominów.

WIEŻBA DACHOWA:

Nie projektuje się wieżby.

STROPY:

Nie projektuje się stropów.

SCHODY:

Nie projektuje się schodów wewnętrznych i zewnętrznych.

IZOLACJE:

Nie projektuje się izolacji przeciwwilgociowych.

Projektuje się izolacje cieplne:

okna 0,9 W/m²*K - istniejące

drzwi 1,3 W/m²*K - istniejące

Docieplenie ścian zewnętrznych - 14 cm styropian,

lambda 0,036 W/m*K

Poddasze nieużytkowe - wełna mineralna 20 cm,

lambda 0,036 W/m*K

Ponadto:

- wymiana centralnego ogrzewania

- wymiana oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne, ledowe,

zgodnie z audytem i kosztorysem:

pomieszczenie nr 100 - 1 świetlówka

pomieszczenie nr 101 - 1 świetlówka

pomieszczenie nr 102 - 4 świetlówki

pomieszczenie nr 103 - 2 świetlówki

pomieszczenie nr 104 - 2 świetlówki

pomieszczenie nr 105 - 6 świetlówek

pomieszczenie nr 106 - 2 świetlówki

pomieszczenie nr 107 - 2 świetlówki

pomieszczenie nr 108 - 6 świetlówek

pomieszczenie nr 109 - 1 świetlówka

pomieszczenie nr 110 - 6 świetlówek

pomieszczenie nr 111 - 2 świetlówki

pomieszczenie nr 112 - 6 świetlówek

pomieszczenie nr 201 - 1 świetlówka

pomieszczenie nr 202 - 6 świetlówek

pomieszczenie nr 203 - 4 świetlówki

pomieszczenie nr 204 - 6 świetlówek
pomieszczenie nr 205 - 6 świetlówek
pomieszczenie nr 206 - 6 świetlówek
pomieszczenie nr 207 - 6 świetlówek
pomieszczenie nr 208 - 4 świetlówek
pomieszczenie nr 209 – 5+1 świetlówek

4. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

Obiekt jest w pełni przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, projektowane docieplenia nie ingerują w kwestie funkcjonalności obiektu i sposobu korzystania z niego.

OPIS SPOSOBU WYKONANIA DOCIEPLENIA:

Izolację cieplną ścian wykonać należy zgodnie ze sztuką budowlaną i przedmiarem robót, w którym ściśle określono kolejność robót.

Poddasze nieużytkowe ocieplić dwiema warstwami wełny mineralnej o łącznej grubości 20 cm, zgodnie z przedmiarem robót.

U w a g a:

Materiały użyte do prac budowlanych i wykończeniowych powinny posiadać odpowiednie badania i deklaracje zgodności z wymaganiami podstawowymi, o których mowa w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych Dz.U.2016.1570. Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z niniejszym projektem, przepisami ustawy *Prawo budowlane* oraz zasadami BHP pod nadzorem osób uprawnionych.

Projektant:

(-) Konrad Misiurski

upr. bud. nr LUB/0219/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej