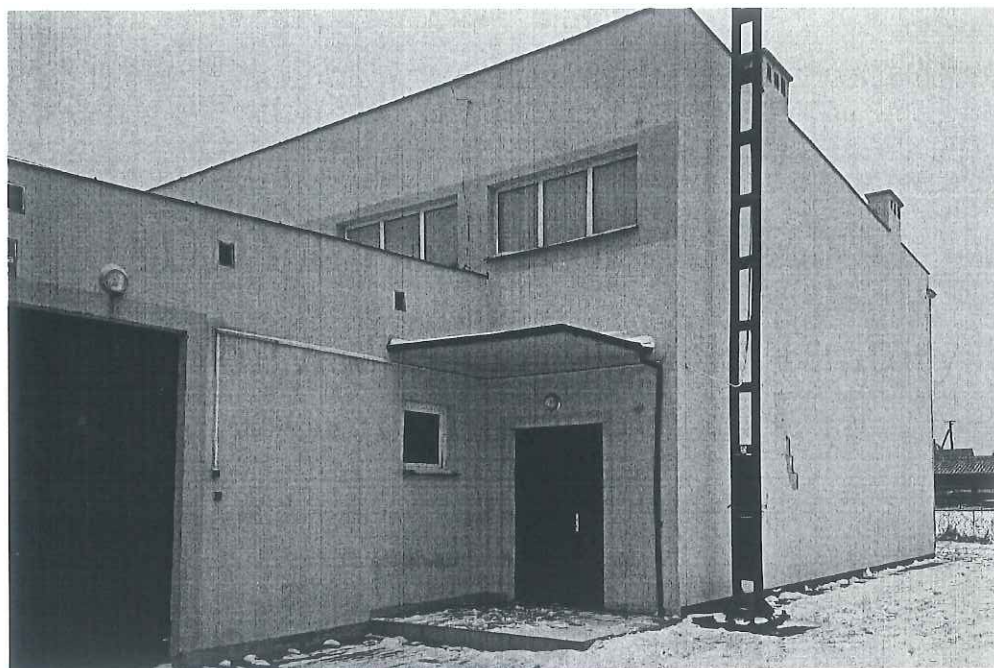




W&W WALDEMAR WŁADYGA
22 400 Zamość, ul. Klonowa 36
tel. 509 937 784
NIP 922-151-71-37, REGON 060631426

AUDYT ENERGETYCZNY

Budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury
w Górcie Lubartowskiej



*Zamawiający: Gmina Niedźwiada
Niedźwiada – Kolonia 43
21 – 104 Niedźwiada*

*Wykonawca: mgr Waldemar Władyga
upr. nr MI/ŚE/1883/2009*

Zamość styczeń 2019 r.

1. Strona tytułowa audytu energetycznego budynku

| | | | |
|--|--|--|---|
| 1. Dane identyfikacyjne budynku | | | |
| 1.1 Rodzaj budynku | Użyteczności publicznej – Ośrodek Kultury | | 1.2 Rok ukończenia budowy 2004 |
| 1.3 Inwestor (nazwa lub imię i nazwisko, adres do korespondencji, PESEL) | Gmina Niedźwiada Niedźwiada – Kolonia 43 21 – 104 Niedźwiada | 1.4 Adres budynku | Górka Lubartowska 66, 21 – 104 Niedźwiada |
| 2. Nazwa, nr REGON i adres firmy wykonującej audyt: W&W Waldemar Władyga 22-400 Zamość ul. Klonowa 36 REGON 060631426 | | | |
| 3. Imię i nazwisko, nr PESEL oraz adres audytora , posiadane kwalifikacje, podpis: mgr Waldemar Władyga 54080411591 22-400 Zamość ul. Klonowa 36 upr. nr MI/ŚE/1883/2009 | | | |
| 4. Współautorzy audytu: imiona, nazwiska, zakresy prac, posiadane kwalifikacje | | | |
| Lp | Imię i nazwisko | Zakres udziału w opracowaniu audytu energetycznego | Posiadane kwalifikacje (w tym ew. uprawnienia) |
| 1 | Przemysław Władyga | Obliczenia w programie Audytor OZC 6.9 PRO | |
| 2 | | | |
| 5. Miejscowość Zamość. Data wykonania opracowania: 25.01.2019 rok. | | | |
| 6. Spis treści: | | | |
| 1. Strony tytułowe 2. Karta audytu energetycznego 3. Dokumenty i dane źródłowe wykorzystane przy opracowaniu audytu oraz wytyczne i uwagi inwestora budowlanego budynku 4. Inwentaryzacja techniczno - budowlana budynku 5. Ocena stanu technicznego budynku 6. Wykaz usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych 7. Określenie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego 8. Opis optymalnego wariantu 9. Załączniki | | | |

2. KARTA AUDYTU ENERGETYCZNEGO BUDYNKU ¹

| 1. Dane ogólne | | Stan przed termomodernizacją | Stan po termomodernizacji |
|--|--|---------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Konstrukcja/technologia budynku | Tradycyjna/Murowana | Tradycyjna/Murowana |
| 2. | Liczba kondygnacji | 1 | 1 |
| 3. | Kubatura części ogrzewanej [m ³] | 2429,2 | 2429,2 |
| 4. | Powierzchnia netto budynku [m ²] | 490,6 | 490,6 |
| 5. | Powierzchnia ogrzewana części mieszkalnej [m ²] | - | - |
| 6.. | Powierzchnia ogrzewana lokali użytkowych oraz innych pomieszczeń niemieszkalnych [m ²] | 490,6 | 490,6 |
| 7. | Liczba lokali mieszkalnych | - | - |
| 8. | Liczba osób użytkujących budynek | 100 | 100 |
| 9. | Sposób przygotowania ciepłej wody | Elektryczne podgrzewacze | Elektryczne podgrzewacze |
| 10. | Rodzaj systemu grzewczego budynku | Elektryczne grzejniki miejscowe | Kotłownia na biomasę (pelet drzewny) |
| 11. | Współczynnik kształtu A/V [1/m] | 0,51 | 0,51 |
| 12. | Inne dane charakteryzujące budynek | - | - |
| 2. Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)] | | | |
| 1. | Ściany zewnętrzne | 0,711; 0,256 | 0,189; 0,256 |
| 2. | Dach/stropodach/ strop pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami | 0,228; 0,212 | 0,140; 0,212 |
| 3. | Strop nad piwnicą | - | - |
| 4. | Podłoga na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych | 0,252 | 0,252 |
| 5. | Okna, drzwi balkonowe | 1,6 | 1,6 |
| 6. | Drzwi zewnętrzne/bramy | 2,6 | 2,6 |
| 7. | Inne | - | - |
| 3. Sprawności składowe systemu grzewczego i współczynniki uwzględniające przerwy w ogrzewaniu | | | |
| 1. | Sprawność wytwarzania [-] | 0,99 | 0,89 |
| 2. | Sprawność przesyłu [-] | 1 | 0,96 |
| 3. | Sprawność regulacji i wykorzystania [-] | 0,88 | 0,88 |
| 4. | Sprawność akumulacji [-] | 1 | 1 |
| 5. | Uwzględnienie przerwy na ogrzewanie w okresie tygodnia [-] | 1 | 0,85 |
| 6. | Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby [-] | 1 | 0,91 |
| 4. Sprawności składowe systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej | | | |
| 1. | Sprawność wytwarzania [-] | 0,99 | 0,99 |
| 2. | Sprawność przesyłu [-] | 1 | 1 |
| 3. | Sprawność regulacji i wykorzystania [-] | 1 | 1 |
| 4. | Sprawność akumulacji [-] | 1 | 1 |
| 5. Charakterystyka systemu wentylacji | | | |
| 1. | Rodzaj wentylacji (naturalna, mechaniczna, inna) | Naturalna | Naturalna |
| 2. | Sposób doprowadzenia i odprowadzenia powietrza | okna, kanały, przewody | okna, kanały, przewody |
| 3. | Strumień powietrza zewnętrznego [m ³ /h] | 1457,5 | 1457,5 |
| 4. | Krotność wymian powietrza [1/h] | 0,6 | 0,6 |

| 6. Charakterystyka energetyczna budynku | | | |
|---|--|--|-----------------------|
| 1. | Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego [kW] | 47,31 | 38,01 |
| 2. | Obliczeniowa moc cieplna potrzebna do przygotowanie ciepłej wody użytkowej [kW] | 1,1 | 1,1 |
| 3. | Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku (bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [GJ/rok] | 205,06 | 139,1 |
| 4. | Roczne obliczeniowe zużycie energii do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [GJ/rok] | 235,70 | 143,46 |
| 5. | Roczne obliczeniowe zużycie energii na przygotowanie ciepłej wody użytkowej [GJ/rok] | 8,4 | 8,4 |
| 6. | Zmierzone zużycie ciepła na ogrzewanie przeliczone na warunki sezonu standardowego (służące przyjętym składowym danych obliczeniowych bilansu ciepła) [GJ/rok] | Brak danych | - |
| 7. | Zmierzone zużycie ciepła na przygotowanie ciepłej wody użytkowej (służące weryfikacji przyjętym składowym danych obliczeniowych bilansu ciepła) [GJ/rok] | Brak danych | - |
| 8. | Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [kWh/(m ² rok)] | 130,7 | 78,8 |
| 9. | Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku (z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu) [kWh/(m ² rok)] | 150,2 | 81,3 |
| 10. ²⁾ | Udział odnawialnych źródeł energii [%] | 0 | 0 |
| 7. Opłaty jednostkowe (obowiązujące w dniu sporządzania audytu) | | | |
| 1. | Koszt za 1GJ do ogrzewania budynku ³⁾ [zł/GJ] | 166,67 | 51,28 |
| 2. | Koszt 1 MW mocy zamówionej na ogrzewanie na miesiąc ⁴⁾ [zł/MW m-c] | - | - |
| 3. | Koszt przygotowania 1 m ³ ciepłej wody użytkowej ³⁾ [zł/m ³] | 31,96 | 31,96 |
| 4. | Koszt 1MW mocy zamówionej na przygotowanie ciepłej wody użytkowej na miesiąc ⁴⁾ [zł/MW m-c] | - | - |
| 5. | Miesięczny koszt ogrzewania 1 m ² pow. użytkowej [zł/(m ² m-c)] | 6,67 | 1,25 |
| 6. | Miesięczna opłata abonamentowa [zł/m-c] | - | - |
| 7. | Inne ; [zł/m-c] | - | - |
| 8. Charakterystyka ekonomiczna optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego | | | |
| Planowana kwota dotacji [zł] | 212 062,72 | Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię [%] | 37,77 |
| Planowane koszty całkowite [zł] | 249 485,55 | Premia termomodernizacyjna [zł] | 39 918 nie dotyczy |
| Roczna oszczędność kosztów energii [zł/rok] | 31 925 | | |
| ¹⁾ Dla budynku o mieszanej funkcji należy podać wszystkie dane oddzielnie dla każdej części budynku ²⁾ U _{OZE} [%] obliczany zgodnie z dotyczącym sporządzania świadectw, jako udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową dostarczaną do budynku dla systemu grzewczego oraz dla systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej ³⁾ Opłata zmienna związana z dystrybucją i przesyłem jednostki energii ⁴⁾ Stała opłata miesięczna związana z dystrybucją i przesyłem energii | | | |

3. Dokumenty i dane źródłowe wykorzystane przy opracowaniu audytu oraz wytyczne i uwagi inwestora

3.1. Dokumentacja projektowa:

- Inwentaryzacja budynku z 2006 roku.

3.2. Inne dokumenty:

- Karta audytu wypełniona podczas wizji lokalnej.
- Inwentaryzacja własna.
- Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r.. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”
- PN-EN 12831 "Instalacje ogrzewcze w budynkach. Metoda obliczania projektowego obciążenia cieplnego",
- PN-94/B-03406 "Ogrzewnictwo. Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń o kubaturze do 600 m³",
- PN-EN ISO 6946n "Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania"
- PN-EN ISO 13370 "Właściwości cieplne budynków – Wymiana ciepła przez grunt – Metody obliczania"
- PN-EN ISO 14683 "Mostki cieplne w budynkach – Liniowy współczynnik przenikania ciepła – Metody uproszczone i wartości orientacyjne"
- PN-EN ISO 13790 "Energetyczne właściwości użytkowe budynków - Obliczanie zużycia energii na potrzeby ogrzewania i chłodzenia",
- PN-B-02025"Obliczanie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego",
- PN-82/B-02403 "Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne".
- PN-EN ISO 13788 "Ciepłno-wilgotnościowe właściwości komponentów budowlanych i elementów budynku. Temperatura powierzchni wewnętrznej konieczna do uniknięcia krytycznej wilgotności powierzchni i kondensacja międzywarstwowa. Metody Obliczania."
- PN-EN ISO 13788 "Ciepłno-wilgotnościowe właściwości komponentów budowlanych i elementów budynku. Temperatura powierzchni wewnętrznej konieczna do uniknięcia krytycznej wilgotności powierzchni i kondensacja międzywarstwowa. Metody Obliczania."
- PN-EN 15193 "Charakterystyka energetyczna budynków - Wymagania energetyczne dotyczące oświetlenia"

3.3. Osoby udzielające informacji:

Pan Konrad Misiurski

3.4. Data wizji lokalnej:

Grudzień 2018 r.

3.5. Wytyczne, sugestie, ograniczenia i uwagi inwestora (zleceniodawcy).

Wykonanie oceny stanu budynku pod względem izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych oraz wskazanie możliwości obniżenia kosztów ogrzewania, przy normalnym użytkowaniu budynku z zachowaniem normatywnych temperatur pomieszczeń, poprzez wykonanie termomodernizacji budynku i modernizacji systemu c.o. i oświetlenia wbudowanego. Z uwagi na planowany termin realizacji należy zastosować współczynniki przenikania ciepła dla przegród określone w Warunkach technicznych jak dla budynków po 2021 r.

3.6. Zadeklarowany maksymalny wkład własny na pokrycie kosztów termomodernizacji.

15 % kosztów.

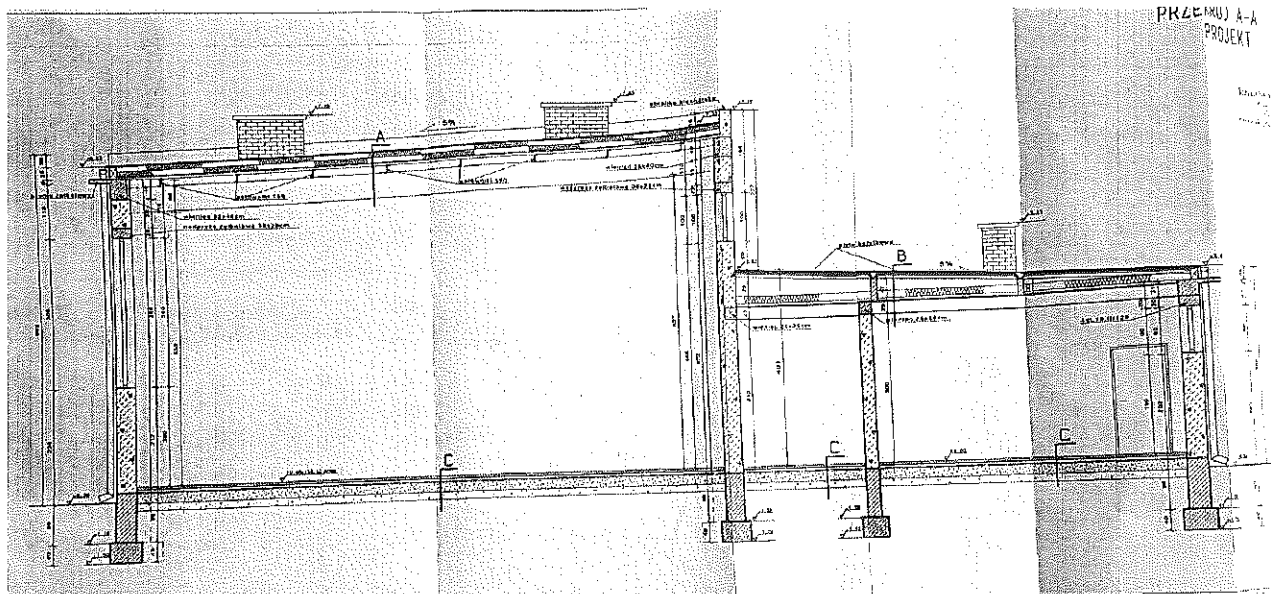
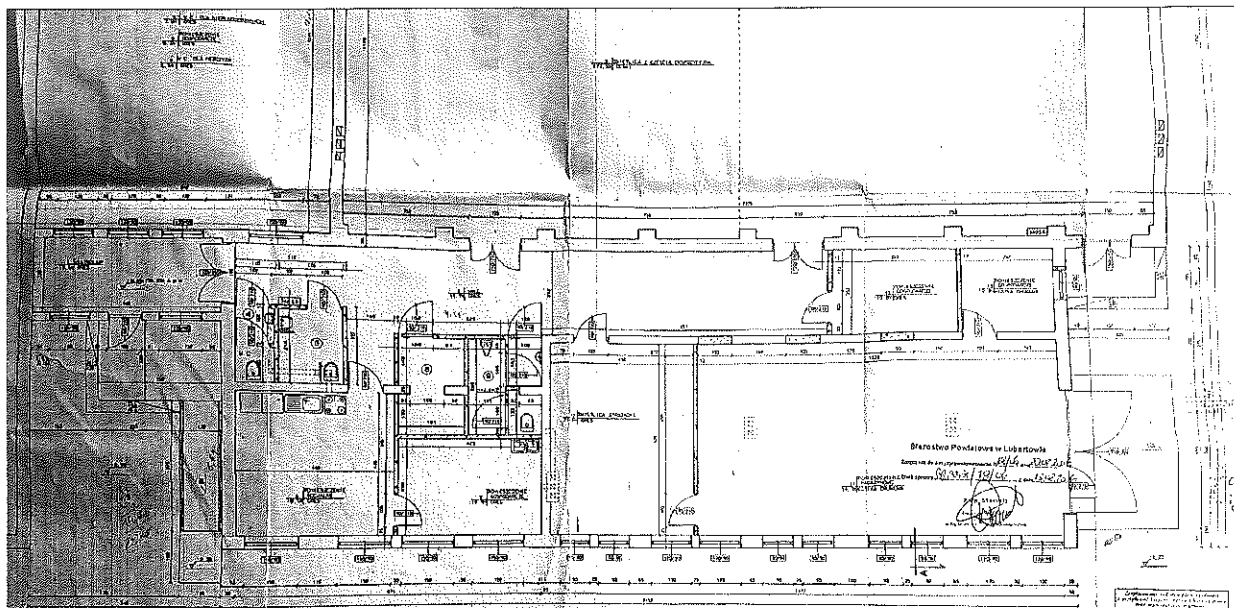
4. Inwentaryzacja techniczno - budowlana budynku

4a. Ogólne dane o budynku

| Identyfikator budynku | |
|-----------------------|---|
| Własność | <input type="checkbox"/> Skarb Państwa <input type="checkbox"/> prywatna <input checked="" type="checkbox"/> samorządowa <input type="checkbox"/> spółdzielcza |
| Przeznaczenie budynku | <input type="checkbox"/> użyteczności publicznej <input type="checkbox"/> handlowy <input type="checkbox"/> mieszkalny <input checked="" type="checkbox"/> ośrodek kultury |
| Adres | Górka Lubartowska 66, 21 – 104 Niedźwiada |
| Budynek | <input type="checkbox"/> w zabudowie szeregowej <input type="checkbox"/> bliźniak <input checked="" type="checkbox"/> wolno stojący <input type="checkbox"/> blok mieszkalny wielorodzinny |

| Rok budowy | 2004 | Rok zasiedlenia | 2004 |
|--|---|--|---|
| Technologia budynku | <input type="checkbox"/> UW-2Ż - Cegła Żerańska | <input type="checkbox"/> RWB <input type="checkbox"/> BSK | <input type="checkbox"/> RBM-73 <input type="checkbox"/> RWP-75 |
| <input type="checkbox"/> PBU-59 <input type="checkbox"/> PBU-62 | <input type="checkbox"/> UW 2-J WUF-62 | <input type="checkbox"/> WUF-T <input type="checkbox"/> OWT-67 | <input type="checkbox"/> OWT-75 "Szczecin" |
| <input type="checkbox"/> DW-701 | <input type="checkbox"/> SBM-75 ZSBO | <input type="checkbox"/> "Stolica" | <input type="checkbox"/> prefabrykowana WK - 70 |
| <input type="checkbox"/> szkieletowa typu LIPSK | <input type="checkbox"/> ramowa-prefabrykowana | <input checked="" type="checkbox"/> Tradycyjna murowana | |
| 1. Powierzchnia zabudowana [m ²] | 598,84 | 7. Liczba klatek schodowych | - |
| 2. Kubatura budynku [m ³] | 3 971,0 | 8. Liczba kondygnacji naziemnych | 1 |
| 3. Kubatura ogrzewanej części budynku powiększona o kubaturę ogrzewanych pomieszczeń na poddaszu użytkowym lub w piwnicy i pomniejszona o kubaturę wydzielonych klatek schodowych, szybów, wind, otwartych wnęk, logii i galerii [m ³] | 2 429,2 | 9. Wysokość kondygnacji w świetle [m] | 3,00 6,45 |
| 4. Powierzchnia użytkowa mieszkań ¹⁾ [m ²] | - | 10. Liczba użytkowników | 100 |
| 5. Powierzchnia użytkowa ogrzewanej części budynku [m ²] | 490,6 | 11. Poddasze ogrzewane | nie |
| 6. Budynek podpiwniczony | nie | 12. Współczynnik kształtu A/V | 0,51 |

4b. Szkic budynku.



4c. Opis techniczny podstawowych elementów budynku

Budynek Wiejskiego Ośrodka Kultury w Górcie Lubartowskiej został oddany do użytkowania w 2004 roku. Początkowo z przeznaczeniem jako sala gimnastyczna. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Składa się z części niskiej, w której znajdują się pomieszczenia zaplecza i szatni oraz wysokiej – sali gimnastycznej. W chwili obecnej użytkuje go ok 100 osób. Ściany murowane z gazobetonu. Stropy teriva. Pokryty stropodachem niewentylowanym w części niskiej oraz dachem pełnym w części wysokiej. Dach pokryty blachą. Okna PCV, drzwi stalowe i drewniane. Stan ogólny budynku dobry. Budynek ogrzewany za pomocą grzejników elektrycznych i elektrycznych promienników ciepła. C.w.u. realizowana za pomocą elektrycznych podgrzewaczy przepływowych. Teren w pełni uzbrojony w sieci. Obiekt wyposażony w instalacje: wentylacji grawitacyjnej, c.o., c.w.u., teletechniczne, elektryczną, wodno-kanalizacyjną, deszczową i odgromową.

Wyniki - Zestawienie przegród

| Symbol | Opis | d m | R m ² K/W | U W/m ² K | A m ² |
|--------|-----------------------------------|--------|-------------------------|-------------------------|---------------------|
| DACH | Dach 20,1 cm | 0,201 | 4,711 | 0,212 | 306,99 |
| DZ | Drzwi zewnętrzne | | | 2,600 | 3,60 |
| DZSTL | Drzwi zewnętrzne | | | 2,200 | 10,50 |
| OKN | Okno zewnętrzne | | | 1,600 | 94,66 |
| PDGGR | Podłoga na gruncie 48,6 cm | 0,486 | 3,971 | 0,252 | 501,02 |
| SPDHN | Stropodach niewentylowany 92,8 cm | 0,929 | 4,378 | 0,228 | 233,03 |
| SZ | Ściana zewnętrzna 39,0 cm | 0,390 | 1,407 | 0,711 | 360,18 |
| SZOC | Ściana zewnętrzna 49,1 cm | 0,491 | 3,908 | 0,256 | 105,21 |

*Szczegółowy opis przegród w załączniku

4d.Charakterystyka energetyczna budynku

| L.p. | Rodzaj danych | Dane w stanie istniejącym |
|------|--|---------------------------|
| 1 | Zamówiona moc cieplna q_{moc} kW | - |
| 2 | Zamówiona moc cieplna na c.w.u. kW | - |
| 3 | Obliczeniowe zapotrzebowanie na moc cieplną na c.o. q kW | 47,31 |
| 4 | Obliczeniowe zapotrzebowanie na moc cieplną na c.w.u. kW | 1,1 |
| 5 | Roczne zapotrzebowanie na ciepło w standardowym sezonie grzewczym bez uwzględnienia sprawności systemu ogrzewania Q_H GJ | 205,06 |
| 6 | Roczne zapotrzebowanie na ciepło w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu ogrzewania Q_S GJ | 235,70 |
| 7 | Taryfa opłat (z VAT): Opłata stała (za moc zamówioną + za przesył) miesięcznie $zł/MW$ Opłata zmienna (za ciepło + za przesył) wg licznika $zł/GJ$ Opłata miesięcznie $zł$ | - 166,67 - |

4e. Charakterystyka systemu ogrzewania

| L.p. | Rodzaj danych | Dane w stanie istniejącym |
|------|--|---------------------------|
| 1 | Typ instalacji | Ogrzewanie elektryczne |
| 2 | Parametry pracy instalacji | - |
| 3 | Przewody w instalacji | - |
| 4 | Rodzaje grzejników | - |
| 5 | Ostonięcie grzejników | brak |
| 6 | Zawory termostacyjne | nie |
| 7 | Podzielniki ciepła | brak |
| 8 | Zabezpieczenie | - |
| 9 | Liczba dni ogrzewania w tygodniu/ liczba godzin na dobę | 7/14 |
| 10 | Modernizacja instalacji po 1984 roku | - |

4f. Tabela współczynników prawności instalacji grzewczej.

| L.p. | Opis | | Wartości współczynników sprawności |
|------|--|--------------|------------------------------------|
| 1. | Wytwarzanie ciepła /elektryczne grzejniki miejscowe/ | η_g | 0,99 |
| 2. | Przesyłanie ciepła / ogrzewanie miejscowe/ | η_d | 1 |
| 3. | Regulacja i wykorzystania ciepła /elektryczne grzejniki bezpośrednie/ | η_e | 0,88 |
| 4. | Akumulacja ciepła /brak zasobnika buforowego/ | η_s | 1 |
| 5. | Sprawność całkowita systemu $\eta_g \cdot \eta_d \cdot \eta_e \cdot \eta_s =$ | η_{tot} | 0,87 |
| 6. | Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w okresie tygodnia /budynek ogrzewany 7 dni w tygodniu/ | w_t | 1 |
| 7. | Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby /budynek ogrzewany 24 godzin na dobę/ | w_d | 1 |

4g. Charakterystyka instalacji ciepłej wody użytkowej

| L.p. | Rodzaj danych | Dane w stanie istniejącym |
|------|---|---|
| 1. | Rodzaj instalacji | C.w.u. realizowana za pomocą elektrycznych podgrzewaczy przepływowych |
| 2. | Przewody | - |
| 3. | Zbiornik akumulacyjny | brak |
| 4. | Opomiarowanie (wodomierze indywidualne) | nie |

4h. Tabela współczynników średniorocznych sprawności instalacji ciepłej wody użytkowej.

| L.p. | Opis | Wartości współczynników sprawności | |
|------|---|------------------------------------|------|
| 1. | Wytwarzanie ciepła /elektryczne podgrzewacze przepływowe/ | η_{wg} | 0,99 |
| 2. | Przesyłanie ciepła /woda przygotowywana bezpośrednio przy punktach poboru/ | η_{wd} | 1 |
| 3. | Wykorzystania ciepła | η_{we} | 1 |
| 4. | Akumulacja ciepła /brak/ | η_{ws} | 1 |
| 5. | Sprawność całkowita systemu $\eta_g \cdot \eta_d \cdot \eta_e \cdot \eta_s =$ | η_{tot} | 0,99 |

4i. Charakterystyka węzła cieplnego lub kotłowni w budynku

Budynek ogrzewany za pomocą elektrycznych grzejników konwektorowych oraz elektrycznych promienników ciepła.

4j. Charakterystyka systemu wentylacji.

| L.p. | Rodzaj danych | Rodzaj danych |
|------|---|---------------|
| 1 | Rodzaj instalacji | Naturalna |
| 2 | Strumień powietrza wentylacyjnego m^3/h | 1 457,5 |

5. Ocena aktualnego stanu technicznego budynku

5.1 Elementy konstrukcyjne i ochrona cieplna budynku

Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej.

Ściany fundamentowe murowane z cegły pełnej.

Ściany zewnętrzne murowane z gazobetonu gr.36 cm. Ściany częściowo ocieplone warstwą 10cm styropianu, częściowo warstwą 5 cm styropianu. Ocieplenie 5 cm styropianu w słabym stanie technicznym (styropian spękany, odchodzi od ściany).

Nad częścią niską budynku stropodach niewentylowany ocieplony wełną mineralną, nad częścią wysoką dach ocieplony wełną mineralną

Okna PCV . Drzwi drewniane i stalowe.

Budynek kryty blachą.

Przegrody zewnętrzne w większości nie spełniają wymogów z zakresu ochrony cieplnej budynków.

5.2 System grzewczy.

Budynek ogrzewany za pomocą elektrycznych grzejników konwektorowych oraz elektrycznych promienników ciepła.

System wyeksploatowany i nieekonomiczny, kwalifikuje się do modernizacji.

5.3 System zaopatrzenia w c.w.u.

Ciepła woda użytkowa realizowana za pomocą elektrycznych podgrzewaczy przepływowych. Stan podgrzewaczy dobry.

5.4 Wentylacja.

Wentylacja naturalna. Nawiew powietrza przez nieszczelności w oknach i drzwiach, wywiew przez kanały wentylacyjne.

5.5 Ocena stanu istniejącego budynku i możliwości poprawy

| l.p. | Charakterystyka stanu istniejącego | Możliwości i sposób poprawy |
|------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | <p><u>Przegrody zewnętrzne</u> Przegrody zewnętrzne mają następujące wartości współczynnika przenikania ciepła</p> <p>- ściana zewnętrzna 0,711; 0,256 W/m²K</p> <p>- stropodach/dach 0,228; 0,212 W/m²K</p> | <p>Należy ocieplić przegrody zewnętrzne i zapewnić obecnie wymagane współczynniki.</p> <p>- dla ścian $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$</p> <p>- dla stropów $U \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$</p> |
| 2. | <p><u>Okna</u></p> <p>PCV $U = 1,6 \text{ [W/m}^2\text{K]}$</p> <p><u>Drzwi zewnętrzne</u></p> <p>Drewniane i stalowe $U = 2,2 - 2,6 \text{ [W/m}^2\text{K]}$</p> | <p>Wymienić na :</p> <p>Okna $U \leq 0,9 \text{ [W/m}^2\text{K]}$</p> <p>Drzwi $U \leq 1,3 \text{ [W/m}^2\text{K]}$</p> |
| 3. | <p><u>Podłogi</u></p> <p>Podłoga na gruncie 0,252 W/m²K</p> | <p>Należy ocieplić i zapewnić obecnie wymagane współczynniki.</p> <p>- dla podłogi $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$</p> |
| 4. | <p><u>Wentylacja.</u> Naturalna</p> | Bez zmian. |
| 5. | <p><u>Instalacja ciepłej wody użytkowej</u> Elektryczne podgrzewacze przepływowe.</p> | Bez zmian. |
| 6. | <p><u>System grzewczy .</u> Elektryczne grzejniki konwektorowe.</p> | Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotła na pelet drzewny. |

6. Wykaz rodzajów usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wybranych na podstawie oceny stanu technicznego

| l.p. | Rodzaj usprawnień lub przedsięwzięć | Sposób realizacji |
|--------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Zmniejszenie strat przez przenikanie przez ściany zewnętrzne budynku. | Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem. |
| 2. | Zmniejszenie strat przez przenikanie przez stropodach. | Ocieplenie stropodachu wełną mineralną. |
| 3. | Zmniejszenie strat przez przenikanie przez drzwi zewnętrzne. | Wymiana części drzwi zewnętrznych. |
| 4. | Zmniejszenie strat na ogrzewaniu. | Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotła na pelet drzewny. |
| Uwagi: | | |

7. Określenie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termo modernizacyjnego

7.1 Wskazanie rodzajów usprawnień termo modernizacyjnych dotyczących zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło

| l.p. 1 | Grupa usprawnień 2 | Rodzaje usprawnień 3 |
|-----------|--|---|
| I | Usprawnienie dotyczące zmniejszenia strat przez przenikanie przez przegrody budowlane oraz na ogrzewanie powietrza wentylacyjnego. | Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem. Ocieplenie stropodachu wełną mineralną. Wymiana części drzwi zewnętrznych. |
| II | Usprawnienia dotyczące sprawności instalacji c.o.. | Budowa instalacji c.o. zasilanej z kotła na pelet drzewny. |
| Uwagi: | | |

7.2 Ocena opłacalności i wyboru usprawnień dot. zmniejszenia strat przez przenikanie przez przegrody i zapotrzebowania na ciepło na ogrzanie powietrza wentylacyjnego

W niniejszym rozdziale w kolejnych tabelach dokonuje się:

Oceny opłacalności i wyboru optymalnych usprawnień prowadzących do zmniejszenia strat ciepła przez przenikanie przez przegrody zewnętrzne,

Ocena opłacalności i wybór optymalnego wariantu przedsięwzięcia polegającego na wymianie okien i/lub drzwi oraz zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło na ogrzewanie powietrza wentylacyjnego

Ocena opłacalności i wybór optymalnego wariantu przedsięwzięcia dotyczącego zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło na przygotowanie ciepłej wody użytkowej,

zestawienie optymalnych usprawnień i przedsięwzięć w kolejności rosnącej wartości prostego czasu zwrotu nakładów (SPBT) charakteryzującego każde usprawnienie.

W obliczeniach przyjęto następujące dane:

| Wyszczególnienie | W stanie obecnym | Po termo modernizacji | |
|------------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| t_{w0} | +20 | +20 | $^{\circ}\text{C}$ |
| t_{z0} | -20 | -20 | $^{\circ}\text{C}$ |
| S_{d20} | 3825,2 | 3825,2 | dzień·K·a |
| O_{0m}, O_{1m} | - | - | zł/(MW·mc) |
| O_{0z}, O_{1z} | 166,67* | 51,28* | zł/GJ |
| A_{b0}, A_{b1} | - | - | zł·K/W·a |

* Wyliczenie ceny wytworzenia 1 GJ energii w załączniku.

| 7.2.2 Ocena opłacalności i wybór wariantu zmniejszającego straty ciepła przez przenikanie | | | | Przegroda | | |
|--|--|--------------------|-----------------|----------------------|---------|---------|
| | | | | Ściana zewnętrzna | | |
| Dane: $t_z = -20$ $t_{ow} = 20$ | | | | $S_d = 3825,2$ | | |
| powierzchnia przegrody do obliczenia strat | | | | $A_{m^2} = 360,18$ | | |
| powierzchnia przegrody do obliczenia kosztu usprawnienia | | | | $A_{koszt} = 424,25$ | | |
| Opis wariantów usprawnienia: | | | | | | |
| Wariant I: Ocieplenie ścian warstwą 14cm styropianu o współczynniku $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$, | | | | | | |
| Wariant II: Ocieplenie stropu warstwą 15cm styropianu o współczynniku $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$, | | | | | | |
| Wariant III: Ocieplenie stropu warstwą 16cm styropianu o współczynniku $\lambda = 0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$. | | | | | | |
| Lp. | Omówienie | Jednostka | Stan istniejący | Warianty | | |
| | | | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Grubość dodatkowej warstwy izolacji termicznej: $g =$ | m | | 0,14 | 0,15 | 0,16 |
| 2 | Zmniejszenie współczynnika przenikania ciepła ΔU | W/m ² K | | 0,522 | 0,532 | 0,54 |
| 3 | Współczynnik przenikania ciepła | W/m ² K | 0,711 | 0,189 | 0,179 | 0,171 |
| 4 | $Q_{ou}, Q_{lu} = 8,64 \cdot 10^{-5} \cdot S_d \cdot A \cdot U_c$ | GJ/a | 84,64 | 22,4983 | 21,3079 | 20,3556 |
| 5 | $q_{ou}, q_{lu} = 10^{-6} \cdot A \cdot (t_{wo} - t_{zo}) \cdot U_c$ | MW | 0,0102 | 0,0027 | 0,0026 | 0,0025 |
| 6 | Roczna oszczędność kosztów $\Delta Q_{ru} = (Q_{ou} - Q_{lu})Q_z + 12(q_{ou} - q_{lu})Q_m$ | zł | | 10357 | 10556 | 10714 |
| 7 | Cena jednostkowa usprawnienia | zł/m ² | | 282,92 | 292,92 | 302,92 |
| 8 | Koszt realizacji usprawnienia N_u | zł | | 120029 | 124272 | 128514 |
| 9 | $SPBT = N_u / \Delta q_{ru}$ | lata | | 11,59 | 11,77 | 11,99 |
| 10 | R | m ² K/W | 1,41 | 5,29 | 5,59 | 5,85 |
| Podstawa przyjętych wartości N_u : | | | | | | |
| Koszty jednostkowe oszacowano na podstawie ogólnodostępnych cenników oraz ofert firm wykonawczych. | | | | | | |
| Koszt N_u = powierzchnia do usprawnienia x koszt jednostkowy. | | | | | | |
| Wybrany wariant: 1 | | Koszt: 120 029 zł | | SPBT= 11,59 lat | | |

| Ocena opłacalności i wybór wariantu przedsięwzięcia 7.2.3 polegającego na wymianie okien (drzwi) i poprawie systemu wentylacji | | | | Przegroda | | |
|--|--|------------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| | | | | Drzwi zewnętrzne drewniane | | |
| Dane: | | | | $V_{Inom} \text{ m}^3/\text{h}= 160$ | $V_{2nom} \text{ m}^3/\text{h}= 160$ | $S_d= 3825,2$ |
| powierzchnia przegrody do obliczenia strat | | | | $A \text{ m}^2= 3,6$ | | |
| powierzchnia przegrody do obliczenia kosztu usprawnienia | | | | $A_{koszt} = 3,6$ | | |
| Opis wariantów usprawnienia: | | | | | | |
| Wariant I: Montaż drzwi o współczynniku przenikania $U= 1,3 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, | | | | | | |
| Wariant II: Montaż drzwi o współczynniku przenikania $U= 1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, | | | | | | |
| Wariant III: Montaż drzwi o współczynniku przenikania $U= 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$. | | | | | | |
| Lp. | Omówienie | Jednostka | Stan istniejący | Warianty | | |
| | | | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Współczynnik przenikania drzwi U | $\text{W/m}^2\text{K}$ | 2,6 | 1,3 | 1,2 | 1,1 |
| 2 | $0,0000864\cdot S_d\cdot A_{ok}\cdot U$ | GJ/a | 3,09 | 1,55 | 1,43 | 1,31 |
| 3 | Współczynnik C_r | - | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Współczynnik C_m | - | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 5 | $0,0000294\cdot C_r\cdot C_m\cdot V_{nom}\cdot S_d$ | GJ/a | 17,99 | 17,99 | 17,99 | 17,99 |
| 6 | $Q_0, Q_1 = 2+4$ | GJ/a | 21,08 | 19,54 | 19,42 | 19,3 |
| 7 | $10^{-6}\cdot A_{ok}\cdot (t_{wo}-t_{zo})\cdot U$ | MW | 0,0004 | 0,0002 | 0,0002 | 0,0002 |
| 8 | $3,4\cdot 10^{-7}\cdot C_r\cdot C_m\cdot V_{nom}\cdot (t_{wo}-t_{wz})$ | MW | 0,0022 | 0,0022 | 0,0022 | 0,0022 |
| 9 | $q_0, q_1 = 7+8$ | MW | 0,0026 | 0,0024 | 0,0024 | 0,0024 |
| 10 | $\Delta Q_{rok}+\Delta Q_{rw}=$ | zł/rok | | 257 | 277 | 297 |
| 11 | Koszt jednostkowy wymiany drzwi | zł/m ² | | 2299,72 | 2479,72 | 2659,72 |
| 12 | Koszt wymiany drzwi N_{ok} | zł | | 8279 | 8927 | 9575 |
| 13 | Koszt modernizacji wentylacji N_w | zł | | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Koszt całkowity $N_{ok}+N_w$ | zł | | 8279 | 8927 | 9575 |
| 15 | $SPBT=(N_{ok}+N_w)/(\Delta Q_{rok}+\Delta Q_{rw})$ | lata | | 32,21 | 32,23 | 32,24 |
| Podstawa przyjętych wartości Nu.: | | | | | | |
| Koszty jednostkowe oszacowano na podstawie ogólnodostępnych cenników oraz ofert firm wykonawczych. | | | | | | |
| Koszt Nu = powierzchnia do usprawnienia x koszt jednostkowy. | | | | | | |
| Wybrany wariant: 1 | | Koszt: 8 279 zł | | SPBT= 32,21 lat | | |

| 7.2.4 | <i>Wybrane i zoptymalizowane ulepszenia termomodernizacyjne zmierzające do zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło w wyniku zmniejszenia strat przenikania ciepła przez przegrody budowlane oraz warianty przedsięwzięć termomodernizacyjnych dotyczących modernizacji systemu wentylacji i systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, uszeregowane według rosnącej wartości SPBT</i> | | |
|-------|---|----------------------------|----------|
| L.p. | Rodzaj i zakres usprawnienia termomodernizacyjnego | Planowane Koszty robót, zł | SPBT Lat |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Ocieplenie stropodachu niewentylowanego. | 9 583 | 8,48 |
| 2 | Ocieplenie ścian zewnętrznych. | 120 029 | 11,59 |
| 3 | Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych. | 8 279 | 32,21 |
| Uwagi | | | |

7.3 Ocena i wybór optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego poprawiającego sprawność systemu grzewczego

Dane : $Q_{0co} = 205,06$ GJ/a $w_{t0} = 1$ $w_{d0} = 1$ $\eta_0 = 0,93$

W tabeli poniżej zestawiono współczynniki sprawności związane z istniejącą instalacją centralnego ogrzewania.

| 7.3.1 | Usprawnienia dotyczące modernizacji instalacji centralnego ogrzewania | |
|-------|--|---|
| L.p. | Rodzaj usprawnienia | Zmiana wartości współczynników sprawności |
| 1 | Wytwarzanie ciepła – /budowa kotłowni na pelet drzewny/ | $\eta_w = 0,99 \rightarrow 0,89$ |
| 2 | Przesyłanie ciepła - /budowa instalacji c.o., przewody zaizolowane/ | $\eta_p = 1 \rightarrow 0,96$ |
| 3 | Współczynnik regulacji i wykorzystania - /budowa instalacji wyposażonej w grzejniki aluminiowe z zaworami termostatycznymi/ | $\eta_{co} = 0,88 \rightarrow 0,88$ |
| 4 | Współczynnik akumulacji – bez zmian | $\eta_e = 1$ |
| 6 | Sprawność całkowita systemu $\eta_w \cdot \eta_p \cdot \eta_r \cdot \eta_e =$ | $\eta = 0,87 \rightarrow 0,75$ |
| 7 | Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w okresie tygodnia / wdrożenie tygodniowych przerw w ogrzewaniu - budynek ogrzewany 5 dni w tygodniu/ | $w_t = 1 \rightarrow 0,85$ |
| 8 | Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby / wdrożenie tygodniowych przerw w ogrzewaniu – budynek ogrzewany 12 godzin na dobę / | $w_d = 1 \rightarrow 0,91$ |

Ocena proponowanego przedsięwzięcia

| l.p. | Opis | Jednostka | Stan istn. | Stan po modern. |
|------|--|-----------|------------|-----------------|
| 1 | Sprawność całkowita systemu grzew. η | - | 0,87 | 0,75 |
| 2 | Uwzględnienie przerw tygodniowych w_t | - | 1 | 0,91 |
| 3 | Uwzględnienie przerw dobowych i podzielników kosztów w_d | - | 1 | 0,85 |
| 4 | Współczynnik uwzględniający zastosowanie sytemu zarządzania energią dla systemu c.o. | - | 1 | 1 |
| 5 | Oszczędność kosztów ΔO_{rco} | zł/a | | 28 438 |
| 6 | Koszt przedsięwzięcia N_{co} | zł | | 111 594,55 |
| 7 | SPBT | Lata | | 3,92 |

Opis usprawnienia:

Usprawnienie polega na budowie nowej niskopojemnościowej instalacji c.o. wyposażonej w 30 szt. grzejników z zainstalowanymi głowicami i zaworami termostatycznymi. Instalacja zasilana będzie z nowo projektowanej kotłowni na pelet drzewny o mocy ok 40 kW. Kotłownia będzie wyposażona w automatykę pogodową. Ze względu na charakter budynku wdrożone zostaną dobowe i tygodniowe osłabienia w ogrzewaniu.

Koszt całkowity modernizacji instalacji c.o. 111 594,55 zł.

7.4 Wybór optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

Niniejszy rozdział obejmuje :

- określenie wariantów przedsięwzięć termomodernizacyjnych
- obliczenie wartości SPBT dla wariantów przedsięwzięć termomodernizacyjnych
- ocenę wariantów przedsięwzięć termomodernizacyjnych pod względem spełnienia wymagań ustawowych
- wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termo modernizacyjnego

7.4.1 Określenie wariantów przedsięwzięć termo modernizacyjnych

W poniższej tabeli stosuje się skrócone określenia usprawnień zestawionych w p. 7.2. oraz 7.3.:

- Modernizacja instalacji c.o.
- Ocieplenie stropodachu niewentylowanego.
- Ocieplenie ścian zewnętrznych.
- Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych.

Rozpatruje się następujące warianty:

| Zakres | Nr wariantu | | | |
|--|-------------|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Modernizacja instalacji c.o. | X | X | X | X |
| Ocieplenie stropodachu niewentylowanego. | X | X | X | |
| Ocieplenie ścian zewnętrznych. | X | X | | |
| Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych. | X | | | |

7.4.2 Obliczenie oszczędności kosztów dla wariantów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

| 7.4.2. Obliczenie oszczędności kosztów dla wariantów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------|---|----------------------|----------------------------|--------------------|-----------|
| $Q_0 = W_{d0} \cdot Q_{0CO} / \eta_0 + Q_{0CW} \quad w_{d0} = 1 \quad w_{d0} = 1$ $q_0 = q_{0CO} + q_{0CW}$ $Q_{or} = Q_0 \cdot Q_z + q_0 \cdot Q_m \cdot 12$ $\Delta Q_r = Q_{r1} - Q_{r0}$ | | | | | | $Q_1 = W_{d1} \cdot Q_{1CO} / \eta_1 + Q_{1CW} \quad w_{d1} = 0,91 \quad w_{d1} = 0,85$ $q_1 = q_{1CO} + q_{1CW}$ $Q_{1r} = Q_1 \cdot Q_z + q_1 \cdot Q_m \cdot 12$ | | | | |
| Nr war. | Q_{0CO} Q_{1CO} GJ | q_{0CO} q_{1CO} kW | η_0, W_{d0} η_1, W_{d1} | Q_{0CW} Q_{1CW} GJ | q_{0CW} q_{1CW} kW | Q_0 Q_1 GJ | q_0 q_1 kW | Q_{or} Q_{1r} zł | ΔQ_r zł | N zł |
| stan istn. | 205,06 | 47,31 | 0,87 | 8,4 | 1,1 | 244,1 | 48,41 | 40684 | | |
| 1 | 139,1 | 38,01 | 0,75 | 8,4 | 1,1 | 151,9 | 39,11 | 8759 | 31925 | 249485,55 |
| 2 | 140,6 | 38,2 | 0,75 | 8,4 | 1,1 | 153,4 | 39,3 | 8836 | 31848 | 241206,55 |
| 3 | 198,35 | 46,48 | 0,75 | 8,4 | 1,1 | 213 | 47,58 | 11892 | 28792 | 121177,55 |
| 4 | 205,06 | 47,31 | 0,75 | 8,4 | 1,1 | 219,9 | 48,41 | 12246 | 28438 | 111594,55 |

Uwaga: Q_0, Q_1 - roczne zapotrzebowanie na ciepło przed i po termomodernizacji, GJ/rok.

N- planowane koszty całkowite naabrany wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, obejmujące koszty robót, zł.

7.4.3 Dokumentacja wyboru optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego

| Wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego | Planowane koszty całkowite | Procentowa oszczędność zapotrzebowania energii (z uwzględnieniem sprawności całkowitej) | Planowana kwota środków <u>własnych</u> Optymalna kwota kredytu | Premia termomodernizacyjna 20 % kredytu 16% kosztów 2 x oszczędność |
|---|----------------------------|---|--|---|
| Wariant 1 | 249485,55 | 37,77 | 49897 199588,55 | 39918 |
| | | | | 39918 |
| | | | | 63850 |
| Wariant 2 | 241206,55 | 37,16 | 48241 199588,55 | 38593 |
| | | | | 38593 |
| | | | | 63696 |
| Wariant 3 | 121177,55 | 12,74 | 24236 96941,55 | 19388 |
| | | | | 19388 |
| | | | | 57584 |
| Wariant 4 | 111594,55 | 9,91 | 22319 89275,55 | 17855 |
| | | | | 17855 |
| | | | | 56876 |

7.4.4 Wskazanie optymalnego wariantu przedsięwzięcia termo modernizacyjnego

Na podstawie dokonanej oceny, jako optymalny wariant przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w rozpatrywanym budynku ocenia się wariant nr 1. obejmujący następujące usprawnienia:

- Modernizacja instalacji c.o.
- Ocieplenie stropodachu niewentylowanego.
- Ocieplenie ścian zewnętrznych.
- Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych.

Przedsięwzięcie to charakteryzuje się następującymi parametrami:

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Planowane koszty | 249 485,55 zł |
| 2. Oszczędności | 31 925 zł |
| 3. SPBT | 7,81 lat |
| 4. Oszczędności energii | 37,77 % |

8. Opis techniczny optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewidzianego do realizacji

8.1 Opis robót

W ramach wskazanego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego należy wykonać następujące prace:

1. Usprawnienie polega na budowie nowej niskopojemnościowej instalacji c.o. wyposażonej w 30 szt. grzejników z zainstalowanymi głowicami i zaworami termostatycznymi. Instalacja zasilana będzie z nowo projektowanej kotłowni na pelet drzewny o mocy ok 40 kW. Kotłownia będzie wyposażona w automatykę pogodową. Ze względu na charakter budynku wdrożone zostaną dobowe i tygodniowe osłabienia w ogrzewaniu. Koszt 111 594,55 zł.
2. Ocieplenie 202,44 m² stropodachu niewentylowanego metodą wdmuchu warstwą 10 cm wełny mineralnej o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,036$ W/m*K . Koszt 9 583 zł.
3. Ocieplenie 424,25 m² ściany zewnętrznej warstwą 14 cm styropianu o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,036$ W/m*K. Koszt 120 029 zł.
4. Wymiana 3,6 m² (1 szt) drzwi zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U = W/m^2*K$. Koszt 8 279 zł.

Koszt całkowity robót 249 485,55 zł.

Charakterystyka finansowa

| | |
|----------------------|---------------|
| Planowane koszty | 249 485,55 zł |
| Dofinansowanie | 212 062,72 zł |
| Oszczędności kosztów | 31 925 zł |
| SPBT | 7,81 lat |

Załączniki do audytu

1. Załącznik nr 1
Zestawienie przegród przed modernizacją
2. Załącznik nr 2
Zestawienie przegród po modernizacji
3. Załącznik nr 3
Obliczenia dot. zapotrzebowania na energię na potrzeby c.w.u.
4. Załącznik nr 4
Wymiana oświetlenia na energooszczędne.
5. Załącznik nr 5
Wyniki komputerowych obliczeń sezonowego zapotrzebowania ciepła i mocy na ogrzewanie dla stanu przed termomodernizacją.
6. Załącznik nr 6
Wyniki komputerowych obliczeń sezonowego zapotrzebowania ciepła i mocy na ogrzewanie dla stanu po termomodernizacji.
7. Załącznik nr 7
Wyliczenie kosztów wytworzenia GJ energii.

Załącznik nr 1

Wyniki – Przegrody przed modernizacją

| Symbol | D | Opis materiału | λ | R | |
|--|-----------------------------------|---|-----------|---------------------|-------|
| | m | | W/(m·K) | m ² ·K/W | |
| DACH | Dach 20,1 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Dach, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| PAPA-ASF | 0,0080 | Papa asfaltowa. | 0,180 | 0,044 | |
| WELNA-PL-S | 0,1900 | Płyty z wełny mineralnej - ułożone szczelnie. | 0,042 | 4,524 | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| BLA-DACH | 0,0020 | Blacha trapezowa lub dachówkowa. | 58,000 | 0,000 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,100 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 4,711 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,212 |
| | | | | | |
| PDGGR | Podłoga na gruncie 48,6 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Podłoga na gruncie, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| Ściana przy podłodze: SZ | | | | | |
| Różnica wysokości podłogi i wody gruntowej Zgw: 10,00 m | | | | | |
| Pozioma izol. krawędziowa: o grubości dnh = m i długości Dh = m | | | | | |
| Pionowa izol. krawędziowa: o grubości dnv = m i długości Dv = m | | | | | |
| SOSNA-WZDŁ | 0,0250 | Drewno sosnowe wzdłuż włókien. | 0,300 | 0,083 | |
| TYNK-CEM | 0,0600 | Tynk lub gładź cementowa. | 1,000 | 0,060 | |
| STYROPIANS | 0,0500 | Styropian ułożony szczelnie. | 0,040 | 1,250 | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| GRUZO-BETON | 0,2000 | Gruzobeton. | 1,000 | 0,200 | |
| PIASEK-ŚR | 0,1500 | Piasek średni. | 0,400 | 0,375 | |
| Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania Rg, [m ² ·K/W]: | | | | | 2,000 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 3,971 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,252 |
| | | | | | |
| SPDHN | Stropodach niewentylowany 92,8 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Stropodach niewentylowany, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| PAPA-ASF | 0,0080 | Papa asfaltowa. | 0,180 | 0,044 | |
| TYNK-CEM | 0,0100 | Tynk lub gładź cementowa. | 1,000 | 0,010 | |
| ŻELBET | 0,1000 | Żelbet. | 1,700 | 0,059 | |
| Opór warstwy powietrznej stropodachu o śr. wys. H = 0 m, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,160 |
| Suma oporów ciepła połączenia dachowej i war. powietrza, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,273 |
| WELAN-GRAN | 0,1500 | Wełna mineralna granulowana. | 0,060 | 2,500 | |
| WELNA | 0,0500 | Płyty z wełny mineralnej - ułożone szczelnie. | 0,042 | 1,190 | |

| | | | | | |
|--|---------------------------|---|-------|-------|-------|
| -PL-S | | | | | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| STR-AKER22 | 0,2200 | Strop gęstożebrowy z wypełnieniem pustakami ceramicznymi wysokości 22 cm bez przepony poziomej (np. strop Akermana) z górną płytą betonową grubości 3 cm, sufit otynkowany. | | 0,260 | |
| TYNK-CW | 0,0100 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,012 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,100 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 4,378 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,228 |
| | | | | | |
| SZ | Ściana zewnętrzna 39,0 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| BETON-BBK6 | 0,3600 | Ściana z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m ³ na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku). | 0,300 | 1,200 | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,130 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 1,407 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,711 |
| | | | | | |
| SZOC | Ściana zewnętrzna 49,1 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| BETON-BBK6 | 0,3600 | Ściana z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m ³ na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku). | 0,300 | 1,200 | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| STYROPIANS | 0,1000 | Styropian ułożony szczelnie. | 0,040 | 2,500 | |
| TYNKM IN | 0,0010 | tynk mineralny | 0,820 | 0,001 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,130 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 3,908 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,256 |

Załącznik nr 2

Wyniki – Przegrody po modernizacji

| Wyniki - Przegrody po modernizacji | | | | | |
|--|------------------------------------|---|-----------|---------------------|-------|
| Symbol | D | Opis materiału | λ | R | |
| | m | | W/(m·K) | m ² ·K/W | |
| DACH | Dach 20,1 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Dach, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| PAPA-ASF | 0,0080 | Papa asfaltowa. | 0,180 | 0,044 | |
| WELNA-PL-S | 0,1900 | Płyty z wełny mineralnej - ułożone szczelnie. | 0,042 | 4,524 | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| BLA-DACH | 0,0020 | Blacha trapezowa lub dachówkowa. | 58,000 | 0,000 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,100 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 4,711 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,212 |
| | | | | | |
| PDGGR | Podłoga na gruncie 48,6 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Podłoga na gruncie, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| Ściana przy podłodze: SZ | | | | | |
| Różnica wysokości podłogi i wody gruntowej Zgw: 10,00 m | | | | | |
| Pozioma izol. krawędziowa: o grubości dnh = m i długości Dh = m | | | | | |
| Pionowa izol. krawędziowa: o grubości dnv = m i długości Dv = m | | | | | |
| SOSNA-WZDŁ | 0,0250 | Drewno sosnowe wzdłuż włókien. | 0,300 | 0,083 | |
| TYNK-CEM | 0,0600 | Tynk lub gładź cementowa. | 1,000 | 0,060 | |
| STYROPIANS | 0,0500 | Styropian ułożony szczelnie. | 0,040 | 1,250 | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| GRUZOBETON | 0,2000 | Gruzobeton. | 1,000 | 0,200 | |
| PIASEK-ŚR | 0,1500 | Piasek średni. | 0,400 | 0,375 | |
| Równoważny opór gruntu wraz z oporami przejmowania Rg, [m ² ·K/W]: | | | | | 2,000 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m ² ·K/W]: | | | | | 3,971 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m ² ·K)]: | | | | | 0,252 |
| | | | | | |
| SPDHN | Stropodach niewentylowany 102,8 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Stropodach niewentylowany, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| PAPA-ASF | 0,0080 | Papa asfaltowa. | 0,180 | 0,044 | |
| TYNK-CEM | 0,0100 | Tynk lub gładź cementowa. | 1,000 | 0,010 | |
| ŻELBET | 0,1000 | Żelbet. | 1,700 | 0,059 | |
| Opór warstwy powietrznej stropodachu o śr. wys. H = 0 m, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,160 |
| Suma oporów ciepła połączenia dachowej i war. powietrza, [m ² ·K/W]: | | | | | 0,273 |
| WELN 36 | 0,1000 | wełna mineralna 0,036 | 0,036 | 2,778 | |
| WELAN | 0,1500 | Wełna mineralna granulowana. | 0,060 | 2,500 | |

| | | | | | |
|--|---------------------------|---|-------|-------|-------|
| -GRAN | | | | | |
| WELNA-PL-S | 0,0500 | Płyty z wełny mineralnej - ułożone szczelnie. | 0,042 | 1,190 | |
| POLIETYLEN | 0,0005 | Folia polietylenowa. | 0,200 | 0,003 | |
| STR-AKER22 | 0,2200 | Strop gęstożebrowy z wypełnieniem pustakami ceramicznymi wysokości 22 cm bez przepony poziomej (np. strop Akermana) z górną płytą betonową grubości 3 cm, sufit otynkowany. | | 0,260 | |
| TYNK-CW | 0,0100 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,012 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m2·K/W]: | | | | | 0,100 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m2·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m2·K/W]: | | | | | 7,156 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m2·K)]: | | | | | 0,140 |
| | | | | | |
| SZ | Ściana zewnętrzna 53,1 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| BETON-BBK6 | 0,3600 | Ściana z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m3 na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku). | 0,300 | 1,200 | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| STYROPIAN 36 | 0,1400 | styropian 0,036 | 0,036 | 3,889 | |
| TYNKM IN | 0,0010 | tynk mineralny | 0,820 | 0,001 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m2·K/W]: | | | | | 0,130 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m2·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m2·K/W]: | | | | | 5,297 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m2·K)]: | | | | | 0,189 |
| | | | | | |
| SZOC | Ściana zewnętrzna 49,1 cm | | | | |
| Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna, Warunki wilgotności: Średnio wilgotne | | | | | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| BETON-BBK6 | 0,3600 | Ściana z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m3 na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku). | 0,300 | 1,200 | |
| TYNK-CW | 0,0150 | Tynk lub gładź cementowo-wapienna. | 0,820 | 0,018 | |
| STYROPIAN 36 | 0,1000 | Styropian ułożony szczelnie. | 0,040 | 2,500 | |
| TYNKM IN | 0,0010 | tynk mineralny | 0,820 | 0,001 | |
| Opór przejmowania wewnątrz Ri, [m2·K/W]: | | | | | 0,130 |
| Opór przejmowania na zewnątrz Re, [m2·K/W]: | | | | | 0,040 |
| Suma oporów przejmowania i przewodzenia R, [m2·K/W]: | | | | | 3,908 |
| Współczynnik przenikania ciepła U, [W/(m2·K)]: | | | | | 0,256 |

Załącznik nr 3

| Obliczanie zapotrzebowania na ciepło na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej | | | |
|---|-------------------|--|---|
| Charakterystyka systemu | Jednostka | Wartości dla budynku - stan istniejący | Wartości dla budynku - stan po modernizacji |
| (1) | (2) | (3) | (4) |
| ciepło właściwe wody c_w | kJ/kg*deg | 4,19 | 4,19 |
| gęstość wody ρ | kg/m ³ | 1000 | 1000 |
| jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody V_{cw} | l/m ² | 0,35 | 0,35 |
| jed.odniesienia -pow. użytkowa L | m ² | 490,6 | 490,6 |
| temperatura wody ciepłej w podgrzewaczu θ_{cw} | °C | 55 | 55 |
| temperatura wody zimnej θ_0 | °C | 10 | 10 |
| współczynnik korekcyjny ze względu na przerwy. k_R | - | 0,7 | 0,7 |
| czas użytkowania $t_{u,z}$ | doba | 365 | 365 |
| roczne zapotrzebowanie ciepła użytkowego $Q_{w,nd}=V_{cw} \cdot L \cdot c_w \cdot \rho \cdot (\theta_{cw}-\theta_0) \cdot k_t \cdot t_{u,z} / (1000 \cdot 3600)$ | kWh/rok | 2 297,8 | 2 297,8 |
| sprawność wytwarzania ciepła η_{gw} | - | 0,99 | 0,99 |
| sprawność przesyłu ciepłej wody η_{pw} | - | 1 | 1 |
| sprawność akumulacji η_{sw} | - | 1 | 1 |
| sprawność sezonowa wykorzystania η_{ew} | - | 1 | 1 |
| sprawność całkowita $\eta_{w,tot}$ | - | 0,99 | 0,99 |
| roczne zapotrzebowanie ciepła końcowego $Q_{K,w}$ | kWh/a | 2 321,0 | 2 321,0 |
| roczne zapotrzebowanie ciepła końcowego $Q_{K,w}$ | GJ/a | 8,4 | 8,4 |

| Obliczanie zapotrzebowania na moc na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej | | | |
|--|-------------------|-------------|-------------|
| ilość użytkowników L_{os} | os. | 100 | 100 |
| Średnie godzinowe zapotrzebowanie na c.w.u. w budynku $V_{h\dot{s}r} = (L \cdot V_{cw}) / (18 \cdot 1000)$ | m ³ /h | 0,009539444 | 0,009539444 |
| Wsp. godzinowej nierównomierności rozbioru c.w.u. $N_h = 9,32 \cdot L_{os}^{-0,244}$ | - | 3,030 | 3,030 |
| Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzanie 1 m ³ wody $Q_{cwj} = c_w \cdot \rho \cdot (\theta_{cw}-\theta_0) \cdot k_t / \eta_{w,tot} / 10^6$ | GJ/m ³ | 0,133 | 0,133 |
| Max. moc c.w.u. $q_{cwu}^{max} = V_{h\dot{s}r} \cdot Q_{cwj} \cdot N_h \cdot 10^6 / 3600$ | kW | 1,1 | 1,1 |
| Średnia moc c.w.u. $q_{cwu}^{sr} = q_{cwu}^{max} / N_h$ | kW | 0,4 | 0,4 |

Karta oświetlenia wbudowanego budynku ^{*)}

| 1. Dane ogólne | | | |
|--|---|--|---------------------------|
| 1. | Konstrukcja/technologia budynku | Tradycyjna/Murowana | |
| 2. | Liczba kondygnacji | 1 | |
| 3. | Kubatura części ogrzewanej [m ³] | 2429,2 | |
| 4. | Powierzchnia użytkowa [m ²] | 490,6 | |
| 5. | Liczba osób użytkujących budynek | 100 | |
| 6. | Współczynnik kształtu A/V [l/m] | 0,51 | |
| 7. | Oświetlenie wewnętrzne | W oparciu o oprawy świetlówkowe. | |
| 8. | Ilość opraw po modernizacji szt. | 56 | |
| 2. Charakterystyka energetyczna oświetlenia wbudowanego budynku | | Stan przed termomodernizacją | Stan po termomodernizacji |
| 9. | Instalacja elektryczna - oświetlenie [kW] | 5,22 | 2,58 |
| 10. | Zapotrzebowanie energii elektrycznej na potrzeby oświetlania budynku w ciągu roku. [kWh/ rok] | 10440 | 5160 |
| 11. | Zapotrzebowanie energii elektrycznej na potrzeby oświetlania budynku w ciągu roku. [GJ/rok] | 37,58 | 18,58 |
| 12. | LENI [kWh/m ²] | 21,28 | 10,52 |
| 3. Opłaty jednostkowe (obowiązujące w dniu sporządzania audytu) | | | |
| 13. | Opłata za dostawę energii elektrycznej 1 kWh na oświetlenie [zł] | 0,60 | 0,60 |
| 4. Charakterystyka ekonomiczna optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego | | | |
| Planowana kwota dotacji [zł] | 21 431,25 | Roczne zmniejszenie zapotrzebowania na energię [%] | 50,57 |
| Planowane koszty całkowite [zł] | 25 213,24 | Roczna oszczędność kosztów energii [zł/rok] | 3 168 |

Dokumenty i dane źródłowe wykorzystane przy opracowaniu audytu oraz wytyczne i uwagi inwestora

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej.
- PN-EN 15193 "Charakterystyka energetyczna budynków - Wymagania energetyczne dotyczące oświetlenia"

Osoby udzielające informacji:

Pan Konrad Misiurski

Data wizji lokalnej:

Grudzień 2018 r.

Wytyczne, sugestie, ograniczenia i uwagi inwestora (zleceniodawcy).

Zmniejszenie zużywanej energii, a tym samym kosztów na potrzeby oświetlenia wbudowanego .
Z uwagi na to, że modernizowane oświetlenie winno spełniać obowiązujące przepisy, dane zainstalowanych mocy w stanie obecnym należy przyjąć zgodnie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dla spełnianie kryteriów oświetlenia w stopniu rozszerzonym

Zadeklarowany maksymalny wkład własny na pokrycie kosztów modernizacji.

15 %

Oświetlenie stan obecny

| Moc opraw w/m ² | Powierzchnia użytkowa m ² | Moc łącznie kW | Czas pracy h | Zapotrzebowanie na energię kWh |
|-------------------------------|--|-------------------|-----------------|--------------------------------------|
| 10,63 | 490,6 | 5,22 | 2000 | 10 440 |

Inwentaryzacja oświetlenia

| Rodzaj oprawy | Ilość sztuki | Moc źródła W | Ilość w oprawie | Moc nominalna oprawy W | Moc skorygowana oprawy W |
|--|--------------|-----------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Oprawa światłówkowa zapłon indukcyjny | 43 | 36 | 2 | 72 | 86,4 |
| Oprawa halogenowa | 3 | 500 | 1 | 500 | 500 |
| RAZEM | 46 | | | 4596 | 5215,2 |

Oświetlenie wybór usprawnienia

| 1.0 | Ocena opłacalności zastosowania nowego energooszczędnego oświetlenia wewnętrznego w pomieszczeniach. | oświetlenie | | |
|---|--|-------------------------|-----------------|-----------------|
| | | | | |
| Dane : Zestawienie oprav elektrycznych oświetlenia wbudowanego na podstawie wykonanej inwentaryzacji na obiekcie Rozpatruje się dwa warianty: - wariant I – wymiana oświetlenia na oprawy typu LED | | | | |
| lp | Omówienie | Jednostka | Stan istniejący | Po modernizacji |
| 1 | Oświetlenie pomieszczeń całkowita moc zainstalowana. | kW | 5,22 | 2,58 |
| 2 | Przewidywany czas użytkowania oświetlenia ² | h | 2000 | 2000 |
| 3 | Energia elektryczna na potrzeby oświetlenia. | kWh | 10440 | 5160 |
| 3 | Energia elektryczna na potrzeby oświetlenia. | GJ | 37,584 | 18,576 |
| 4 | LENI | kWh/m ² *rok | 21,28 | 10,52 |
| 5 | Koszt energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ¹ | zł/rok | 6264 | 3096 |
| 6 | Roczna oszczędność energii | kWh | | 5280 |
| 7 | Roczna oszczędność energii | GJ | | 19,008 |
| 9 | Roczna oszczędność kosztów Δ Q _{rok} | zł/rok | | 3168 |
| 10 | Cena usprawnienia / wymiana oprav N _U | zł | | 25213,24 |
| 11 | SPBT=N _U /DO _{rok} | lat | | 7,96 |
| Podstawa przyjętych wartości N _U | | | | |
| Kalkulację kosztów wymiany oprav oświetleniowych opracowano na podstawie oferty firmy instalacyjnej elektrycznej obejmującej projekt, dostawę oprav oraz koszty robocizny | | | | |
| Uwagi: | | | | |
| ¹ 0,60 zł / kWh średnia cena energii | | | | |
| ² czas pracy instalacji oświetlenia oszacowano zgodnie z wytycznymi opracowanymi przy metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków./ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 7 lutego 2015 r.. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej./. | | | | |

Opis usprawnienia

Usprawnienie polega na:

- montażu 56 opraw typu LED

Łączna moc zainstalowanych źródeł światła i opraw wynosi 2,58 kW.

| | |
|---|---------------|
| Koszt usprawnienia w tym koszty projektu i doboru opraw | 25 213,24 zł. |
| Oszczędności energii | 50,57 % |

7. Charakterystyka finansowa wymiany oświetlenia

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Kalkulowany koszt robót wyniesie | 25 213,24 zł |
| Dotacja | 21 431,25 zł |
| Oszczędności kosztów energii | 3 168 zł |
| Czas zwrotu nakładów SPBT | 7,96 lat |

Wyniki – Ogólne przed modernizacją

| | | |
|---|----------------------|------------------------|
| Podstawowe informacje: | | |
| Nazwa projektu: | WOK | |
| Miejscowość: | 21-104 Niedźwiada | |
| Adres: | Górka Lubartowska 66 | |
| Projektant: | Waldemar Władyga | |
| Data obliczeń: | | |
| Data utworzenia projektu: | | |
| Plik danych: | | |
| Normy: | | |
| Norma na obliczanie wsp. przenikania ciepła: | PN-EN ISO 6946 | |
| Norma na obliczanie projekt. obciążenia cieplnego: | PN-EN 12831:2006 | |
| Norma na obliczanie E: | PN-EN ISO 13790 | |
| Dane klimatyczne: | | |
| Strefa klimatyczna: | STREFA III | |
| Projektowa temperatura zewnętrzna θ_e : | -20 | °C |
| Średnia roczna temperatura zewnętrzna $\theta_{m,e}$: | 7,6 | °C |
| Stacja meteorologiczna: | Lublin Radawiec | |
| Grunt: | | |
| Rodzaj gruntu: | Gлина lub il | |
| Pojemność cieplna: | 3,000 | MJ/(m ³ ·K) |
| Głębokość okresowego wnikania ciepła δ : | 2,239 | m |
| Współczynnik przewodzenia ciepła λ_g : | 1,5 | W/(m·K) |
| Podstawowe wyniki obliczeń budynku: | | |
| Powierzchnia ogrzewana budynku A_H : | 490,6 | m ² |
| Kubatura ogrzewana budynku V_H : | 2429,2 | m ³ |
| Projektowa strata ciepła przez przenikanie Φ_T : | 28965 | W |
| Projektowa wentylacyjna strata ciepła Φ_V : | 18344 | W |
| Całkowita projektowa strata ciepła Φ : | 47309 | W |
| Nadwyżka mocy cieplnej Φ_{RH} : | 0 | W |
| Projektowe obciążenie cieplne budynku Φ_{HL} : | 47309 | W |
| Wskaźniki i współczynniki strat ciepła: | | |
| Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do powierzchni $\phi_{HL,A}$: | 96,4 | W/m ² |
| Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do kubatury $\phi_{HL,V}$: | 19,5 | W/m ³ |
| Wyniki obliczeń wentylacji na potrzeby projektowego obciążenia cieplnego: | | |
| Powietrze infiltrujące V_{infv} : | 145,8 | m ³ /h |
| Powietrze dodatkowo infiltrujące $V_{m.infv}$: | | m ³ /h |
| Wymagane powietrze nawiewane mech. $V_{su,min}$: | | m ³ /h |
| Powietrze nawiewane mech. V_{su} : | | m ³ /h |
| Wymagane powietrze usuwane mech. $V_{ex,min}$: | | m ³ /h |
| Powietrze usuwane mech. V_{ex} : | | m ³ /h |

| | | |
|--|--------------------|--------------|
| Średnia liczba wymian powietrza n: | 0,5 | |
| Dopływające powietrze wentylacyjne Vv: | 1214,6 | m3/h |
| Średnia temperatura dopływającego powietrza θv: | -20,0 | °C |
| Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania na energię wg PN-EN ISO 13790 | | |
| Stacja meteorologiczna: | Lublin Radawiec | |
| Sezonowe zapotrzebowanie na energię na ogrzewanie | | |
| Strumień powietrza wentylacyjnego-ogrzewanie Vv,H: | | m3/h |
| Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie QH,nd: | 205,06 | GJ/rok |
| Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie QH,nd: | 56962 | kWh/rok |
| Powierzchnia ogrzewana budynku AH: | 491 | m2 |
| Kubatura ogrzewana budynku VH: | 2429,2 | m3 |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EAH: | 418,0 | MJ/(m2·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EAH: | 116,1 | kWh/(m2·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EVH: | 84,4 | MJ/(m3·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie EVH: | 23,4 | kWh/(m3·rok) |
| Parametry obliczeń projektu: | | |
| Obliczanie przenikania ciepła przy min. Δθmin: | 4,0 | K |
| Wariant obliczeń strat ciepła do pomieszczeń w sąsiednich grupach: | | |
| Obliczaj z ograniczeniem do θj,u | | |
| Minimalna temperatura dyżurna θj,u: | 16 | °C |
| Obliczaj straty do pomieszczeń w sąsiednich | | |
| budynkach tak jak by były nieogrzewane: | Tak | |
| Domyślne dane do obliczeń: | | |
| Typ budynku: | Szkolny | |
| Typ konstrukcji budynku: | Bardzo ciężka | |
| Typ systemu ogrzewania w budynku: | Konwekcyjne | |
| Oslabienie ogrzewania: | Bez osłabienia | |
| Regulacja dostawy ciepła w grupach: | Centralna reg. | |
| Stopień szczelności obudowy budynku: | Wysoki | |
| Krotność wymiany powietrza wewn. n50: | 2,0 | 1/h |
| Klasa osłonięcia budynku: | Średnie osłonięcie | |
| Domyślne dane dotyczące wentylacji: | | |
| System wentylacji: | Naturalna | |
| Temperatura powietrza nawiewanego θsu: | | °C |
| Temperatura powietrza kompensacyjnego θc: | 20,0 | °C |
| Domyślne dane dotyczące rekuperacji i recyrkulacji: | | |
| Temperatura dopływającego powietrza θex,rec: | 20,0 | °C |
| Projektowa sprawność rekuperacji ηrecup: | 70,0 | % |
| Sezonowa sprawność rekuperacji ηE,recup: | 49,0 | % |
| Projektowy stopień recyrkulacji ηrecir: | | % |
| Sezonowy stopień recyrkulacji ηE,recir: | | % |
| Geometria budynku: | | |
| Rzedna poziomu terenu: | 0,00 | m |

| | | |
|--|------------|----|
| Domyślna rzędna podłogi Lf: | 0,00 | m |
| Rzędna wody gruntowej: | -10,00 | m |
| Domyślna wysokość kondygnacji H: | 3,00 | m |
| Domyślna wys. pomieszczeń w świetle stropów Hi: | 2,70 | m |
| Pole powierzchni podłogi na gruncie Ag: | 500,53 | m2 |
| Obwód podłogi na gruncie w świetle ścian zewn. Pg: | 127,31 | m |
| Obrót budynku: | Bez obrotu | |
| | | |
| Statystyka budynku: | | |
| Liczba kondygnacji: | 1 | |

Załącznik 6

Wyniki – Ogólne po modernizacji

Wyniki – Ogólnie po modernizacji

| | | |
|--|----------------------|-----------|
| Podstawowe informacje: | | |
| Nazwa projektu: | WOK | |
| Miejscowość: | 21-104 Niedźwiada | |
| Adres: | Górka Lubartowska 66 | |
| Projektant: | Waldemar Władyga | |
| Data obliczeń: | | |
| Data utworzenia projektu: | | |
| Plik danych: | | |
| Normy: | | |
| Norma na obliczanie wsp. przenikania ciepła: | PN-EN ISO 6946 | |
| Norma na obliczanie projekt. obciążenia cieplnego: | PN-EN 12831:2006 | |
| Norma na obliczanie E: | PN-EN ISO 13790 | |
| Dane klimatyczne: | | |
| Strefa klimatyczna: | STREFA III | |
| Projektowa temperatura zewnętrzna θ_e : | -20 | °C |
| Średnia roczna temperatura zewnętrzna $\theta_{m,e}$: | 7,6 | °C |
| Stacja meteorologiczna: | Lublin Radawiec | |
| Grunt: | | |
| Rodzaj gruntu: | Gлина lub ił | |
| Pojemność cieplna: | 3,000 | MJ/(m3·K) |
| Głębokość okresowego wnikania ciepła δ : | 2,239 | m |
| Współczynnik przewodzenia ciepła λ_g : | 1,5 | W/(m·K) |
| Podstawowe wyniki obliczeń budynku: | | |
| Powierzchnia ogrzewana budynku AH: | 490,6 | m2 |
| Kubatura ogrzewana budynku VH: | 2429,2 | m3 |
| Projektowa strata ciepła przez przenikanie Φ_T : | 19666 | W |
| Projektowa wentylacyjna strata ciepła Φ_V : | 18344 | W |
| Całkowita projektowa strata ciepła Φ : | 38010 | W |
| Nadwyżka mocy cieplnej Φ_{RH} : | 0 | W |
| Projektowe obciążenie cieplne budynku Φ_{HL} : | 38010 | W |

| | | |
|---|--------------------|---------------|
| Wskaźniki i współczynniki strat ciepła: | | |
| Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do powierzchni ϕ_{HL}, A : | 77,5 | W/m2 |
| Wskaźnik Φ_{HL} odniesiony do kubatury ϕ_{HL}, V : | 15,6 | W/m3 |
| Wyniki obliczeń wentylacji na potrzeby projektowego obciążenia cieplnego: | | |
| Powietrze infiltrujące V_{infv} : | 145,8 | m3/h |
| Powietrze dodatkowo infiltrujące $V_{m.infv}$: | | m3/h |
| Wymagane powietrze nawiewane mech. $V_{su,min}$: | | m3/h |
| Powietrze nawiewane mech. V_{su} : | | m3/h |
| Wymagane powietrze usuwane mech. $V_{ex,min}$: | | m3/h |
| Powietrze usuwane mech. V_{ex} : | | m3/h |
| Średnia liczba wymian powietrza n : | 0,5 | |
| Dopływające powietrze wentylacyjne V_v : | 1214,6 | m3/h |
| Średnia temperatura dopływającego powietrza θ_v : | -20,0 | °C |
| Wyniki obliczeń sezonowego zapotrzebowania na energię wg PN-EN ISO 13790 | | |
| Stacja meteorologiczna: | Lublin Radawiec | |
| Sezonowe zapotrzebowanie na energię na ogrzewanie | | |
| Strumień powietrza wentylacyjnego-ogrzewanie V_v, H : | | m3/h |
| Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$: | 139,10 | GJ/rok |
| Zapotrzebowanie na ciepło - ogrzewanie $Q_{H,nd}$: | 38638 | kWh/rok |
| Powierzchnia ogrzewana budynku A_H : | 491 | m2 |
| Kubatura ogrzewana budynku V_H : | 2429,2 | m3 |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie E_{AH} : | 283,5 | MJ/(m2 ·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie E_{AH} : | 78,8 | kWh/(m2 ·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie E_{VH} : | 57,3 | MJ/(m3 ·rok) |
| Wskaźnik zapotrzebowania - ogrzewanie E_{VH} : | 15,9 | kWh/(m3 ·rok) |
| Parametry obliczeń projektu: | | |
| Obliczanie przenikania ciepła przy min. $\Delta\theta_{min}$: | 4,0 | K |
| Wariant obliczeń strat ciepła do pomieszczeń w sąsiednich grupach: | | |
| Obliczaj z ograniczeniem do $\theta_{j,u}$ | | |
| Minimalna temperatura dyżurna $\theta_{j,u}$: | 16 | °C |
| Obliczaj straty do pomieszczeń w sąsiednich budynkach tak jak by były nieogrzewane: | Tak | |
| Domyślne dane do obliczeń: | | |
| Typ budynku: | Szkolny | |
| Typ konstrukcji budynku: | Bardzo ciężka | |
| Typ systemu ogrzewania w budynku: | Konwekcyjne | |
| Oslabienie ogrzewania: | Bez osłabienia | |
| Regulacja dostawy ciepła w grupach: | Centralna reg. | |
| Stopień szczelności obudowy budynku: | Wysoki | |
| Krotność wymiany powietrza wewn. n_{50} : | 2,0 | 1/h |
| Klasa osłonięcia budynku: | Średnie osłonięcie | |
| Domyślne dane dotyczące wentylacji: | | |
| System wentylacji: | Naturalna | |

| | | |
|---|------------|----------------|
| Temperatura powietrza nawiewanego θ_{su} : | | °C |
| Temperatura powietrza kompensacyjnego θ_c : | 20,0 | °C |
| Domyślne dane dotyczące rekuperacji i recyrkulacji: | | |
| Temperatura dopływającego powietrza $\theta_{ex,rec}$: | 20,0 | °C |
| Projektowa sprawność rekuperacji η_{recup} : | 70,0 | % |
| Sezonowa sprawność rekuperacji $\eta_{E,recup}$: | 49,0 | % |
| Projektowy stopień recyrkulacji η_{recir} : | | % |
| Sezonowy stopień recyrkulacji $\eta_{E,recir}$: | | % |
| Geometria budynku: | | |
| Rzędna poziomu terenu: | 0,00 | m |
| Domyślna rzędna podłogi L_f : | 0,00 | m |
| Rzędna wody gruntowej: | -10,00 | m |
| Domyślna wysokość kondygnacji H : | 3,00 | m |
| Domyślna wys. pomieszczeń w świetle stropów H_i : | 2,70 | m |
| Pole powierzchni podłogi na gruncie A_g : | 500,53 | m ² |
| Obwód podłogi na gruncie w świetle ścian zewn. P_g : | 127,31 | m |
| Obrót budynku: | Bez obrotu | |
| Statystyka budynku: | | |
| Liczba kondygnacji: | 1 | |

Załącznik 7

| Wyliczenie kosztów wytworzenia GJ energii dla energii elektrycznej | |
|--|------------|
| a | b |
| Cena 1 kWh energii elektrycznej | 1 kWh = GJ |
| 0,60 zł | 0,0036 |
| Koszt GJ = $a/b = 166,67 \text{ zł/GJ}$ brutto | |

| Wyliczenie kosztów wytworzenia GJ energii dla peletu drzewnego | |
|--|----------------------------------|
| a | b |
| Cena 1 t peletu | Wartość opałowa węgla kamiennego |
| 800 zł | 15,6 MJ/kg |
| Koszt GJ = $a/b = 51,28 \text{ zł/GJ}$ brutto | |