

PODSTAWOWE INFORMACJE O GMINIE NIEDŹWIADA

1. Dane adresowe Emitenta

Gmina Niedźwiada
Niedźwiada – Kolonia 43
21 – 104 Niedźwiada

tel: (81) 85 120 04

e-mail: poczta@niedzwiada.pl

2. Portret Gminy Niedźwiada

Gmina Niedźwiada jest gminą wiejską, położoną na Równinie Lubartowskiej. Jej obszar rozciąga się pomiędzy doliną rzeki Wieprz, która na dość długim odcinku stanowi jej naturalną zachodnią granicę, a linią przekraczającą od wschodu dolinę rzeki Piskornica. Południową granicę stanowi dolina Strugi, a północną - sztuczna granica wcześniej województwa, a obecnie granica z gminą Siemień. Gmina graniczy z 6 innymi gminami, są to: Serniki, Ostrów Lubelski, Ostrówek, Lubartów, Siemień i Parczew. Miejscowości wchodzące w skład terytorialny gminy to: Berejów, Brzeźnica Bychawska, Brzeźnica Bychawska-Kolonia, Brzeźnica Książęca, Brzeźnica Książęca-Kolonia, Brzeźnica Leśna, Niedźwiada, Niedźwiada-Kolonia, Górka Lubartowska, Klementynów, Tarło, Tarło-Kolonia, Pałecznicza, Pałecznicza-Kolonia i Zabiele.

Znaczna część ludności gminy Niedźwiada utrzymuje się z rolnictwa, własne gospodarstwa rolne dominują w obrębie gminy. Do głównych upraw należą: zboża, ziemniaki, plantacje owoców jagodowych. Przeważającą grupę stanowią zboża, których udział w ogólnej powierzchni zasiewów wynosi ponad 70%.

Lasy w gminie Niedźwiada charakteryzują się różnorodnością siedliskową i stanowią istotny element systemu ekologicznego powiatu Lubartowskiego. Zajmują 15,9% ogółu powierzchni gminy. W posiadaniu rolników znajduje się 60% powierzchni leśnej.

Na terenie gminy rozpoznano występowanie kilku surowców mineralnych. Są to kruszywa naturalne (piaski, piaski ze żwirem), torfy, bursztyny, fosforyty, wapienie i margle oraz węgiel kamienny. Złoże węgla nie jest zagospodarowane, należy jednak liczyć się z tym, że w przyszłości może stanowić przedmiot eksploatacji. Obecnie prowadzone są badania nad ewentualnym istnieniem złóż glaukonitu.

Do ewidencji działalności gospodarczej wpisanych zostało ok 260 przedsiębiorców z terenu gminy. W większości są to firmy rodzinne, które odgrywają w gospodarce znaczącą rolę, głównie dzięki swojej elastyczności. Koncentrują one swoją działalność głównie na handlu oraz usługach. Największą grupę przedsiębiorstw stanowią sklepy, które znajdują się w większości wsi. Placówki usługowe takie jak apteka czy ośrodek zdrowia znajdują się w Niedźwiadzie. W Niedźwiadzie są również zlokalizowane usługi administracji publicznej (Urząd Gminy), a także administracji gospodarczej (banki, Gminna Spółdzielnia). W gminie brak jest zakładów przemysłowych.

Zaopatrzenie w wodę mieszkańców gminy, jak również drobnego przemysłu i usług, odbywa się poprzez zorganizowany system wodociągów gminnych. Stan rozwoju sieci wodociągowej w gminie obejmuje wszystkie miejscowości i umożliwia niemal pełne pokrycie potrzeb mieszkańców.

Z sieci wodociągowej korzysta obecnie około 94% mieszkańców gminy. Istniejące na terenie gminy wodociągi o łącznej długości 79,41 km obsługiwane są przez 3 ujęcia wody zlokalizowane w miejscowościach: Górka Lubartowska, Zabiele i Tarło. Mieszkańcy niekorzystający z wodociągów gminnych zaopatrują się w wodę z własnych ujęć wód podziemnych.

System kanalizacji sanitarnej na terenie gminy znajduje się obecnie w fazie rozwoju. W 2011 r. w miejscowości Tarło została zakończona budowa gminnej oczyszczalni ścieków. Oczyszczalnia ścieków będzie w przyszłości mogła oczyścić w ciągu doby do 260 m³ ścieków. W ramach budowy sieci kanalizacyjnej dotychczas zrealizowana została przepompownia w miejscowości Niedźwiada oraz odcinki kanalizacji sanitarnej w Niedźwiadzie, Niedźwiadzie Kolonii oraz Brzeźnicy Leśnej, do których została przyłączona część mieszkańców wymienionych miejscowości. Na lata 2018-2020 planowana jest dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnej, zaś w roku bieżącym planuje się dofinansować budowę przydomowych oczyszczalni ścieków dla około 200 mieszkańców.

Wszystkie wsie gminy mają dogodne połączenia drogowe z Niedźwiadą. Z południa na północ przecina gminę droga wojewódzka Lubartów - Parczew. Drugą drogą tej klasy jest droga relacji Lubartów - Ostrów Lubelski. Pozostałe drogi utwardzone to drogi powiatowe i gminne pozwalające dojechać do każdej miejscowości w gminie. Łączna długość sieci dróg to niemal 300 km. Dodatkowo przez teren gminy przebiega linia kolejowa relacji Lublin - Łuków. Stacje pasażerskie zlokalizowane są w dwóch punktach tj. w Tarle i Brzeźnicy Bychawskiej.

3. Informacje finansowe

Na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Niedźwiada dostępne są dokumenty niezbędne do zbadania sytuacji finansowej gminy. Poniżej podano adresu poszczególnych grup dokumentów:

- dokumenty o charakterze sprawozdawczym

<https://ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=474>

- uchwały Rady Gminy Niedźwiada w sprawie budżetu oraz w sprawie wieloletniej prognozy finansowej

<https://ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=570>

- opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej

<https://ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=475>

Gmina Niedźwiada oświadcza ponadto, że:

- nie posiada udzielonych poręczeń i gwarancji;
- nie zawierała umów o partnerstwie publiczno – prywatnym, umów o wsparcie, nie wystawiała deklaracji wsparcia ani listów patronackich;
- nie posiada kredytu w rachunku bieżącym;
- na rachunku bieżącym nie występują tytuły egzekucyjne;
- nie korzysta z takich instrumentów finansowych jak: wykup wierzytelności, factoring, forfaiting, leasing;
- nie posiada udziałów w podmiotach powiązanych;

Podstawowe informacje o Gminie Niedźwiada

- dług gminy na dzień 31.12.2016 r. wynosi 4 981 499,08 zł.

Wykaz podmiotów, w których Gmina Niedźwiada posiada akcje, udziały:

- Giełda Rolno – Ogrodnicza „Lubelski Rynek Hurtowy Elizówka S.A.” - 50 akcji imiennych uprzywilejowanych po 100,00 zł każda – 5 000,00 zł
- Międzynarodowy Port Lotniczy Lublin – Niedźwiada S. A. - 220 akcji imiennych uprzywilejowanych po 100,00 zł każda – 22 000,00 zł

Wykaz posiadanych kredytów wg stanu na 31.12.2016 r.

- mBank S. A. - umowa nr 04/050/10/Z/OB zabezpieczona wekslem – 1 209 185,64 zł
- Bank Spółdzielczy w Lubartowie – umowa nr 1/283041/2016 zabezpieczona wekslem – 3 772 314,28 zł