


## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Niedźwiada podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Niedźwiada przeznaczonej do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Nr Kw	Nr działki, położenie						Zasady aktualizacji opłat	
1.	LU1A/ 00086684/4	Działka nr <b>330</b> Jednostka ewidencyjna: 060809_2 Niedźwiada Obręb: 0012 <b>Pałecznicza Kolonia</b> Jednostka rejestrowa: G.143 Arkusze mapy nr 1	1,1051 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasy bonitacyjne: RIVa-0,0100 ha, RIVb-0,7351 ha, RV-0,3600 ha.	Nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiada znajduje się na obszarze grunty orne.  Sposób zagospodarowania rolniczy.	Od dnia 05.05.2021 r. do dnia 31.08.2022 r.	237,51 zł rocznie (słownie: dwieście trzydzieści siedem 51/100).	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 30 czerwca każdego roku obowiązywania umowy.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Mariusza Misiaka.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na I piętrze w siedzibie Urzędu Gminy Niedźwiada na okres 21 dni, tj. od dnia 13 kwietnia 2021 r. do dnia 4 maja 2021 r.

**WÓJT**  
  
**Marek Kubik**