

ZARZĄDZENIE NR RO.0050.16.2021
WÓJTA GMINY NIEDŹWIADA

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niedźwiada

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od dnia 5 maja 2021 r. do 31 sierpnia 2022 r., nieruchomość stanowiącą własność Gminy Niedźwiada, położoną na gruntach miejscowości Pałecznicza Kolonia, oznaczoną nr ewid. 390 o powierzchni 0,5100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie prowadzi księgę wieczystą nr LU1A/00060422/2 na rzecz Pana Mariusza Misiaka.

2. Opis przedmiotu dzierżawy zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Referatu Rozwoju Lokalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Marek Kubik

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr OS.0050.16.2021

Wójta Gminy Niedźwiada

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat		Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Nr Kw	Nr działki, położenie						Zasady aktualizacji opłat		
1.	LU1A/ 00060422/2	Działka nr 390 Jednostka ewidencyjna: 060809_2 Niedźwiada Obręb: 0012 Pałecznicza Kolonia Jednostka rejestrowa: G.141 Arkusze mapy nr 1	0,5100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Klasy bonitacyjne: PsIV-0,06 ha RIIIb-0,19 ha RIVa-0,21 ha RIVb-0,05 ha	Nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiada znajduje się na obszarze grunty orne. Sposób zagospodarowania rolniczy.	Od dnia 05.05.2021 r. do dnia 31.08.2022 r.	130,05 zł rocznie (słownie złotych: sto trzydzieści 05/100).	Czynsz dzierżawny płatny do dnia 30 czerwca każdego roku obowiązywania umowy. Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Mariusza Misiaka.	