

Znak sprawy: **ZP-IB.271.147.2021**

Wykonawcy (wszyscy)

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: jest ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Niedźwiada wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zm.), wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1. Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w 3 ostatnich latach dotyczy OC zarządcy drogi

- liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
- w jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody związane były ze złą jakością dróg
- liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w ostatnich 3 latach
- odnotowano 4 szkody z OC zarządcy drogi w roku 2019. 2 z nich zostały odmówione. 2 zostały wypłacone w wysokości 15 000 zł,
- brak jest rezerw
- ze złą śliskością drogi były związane 2 szkody z roku 2019, wypłacono 15 000 zł

Pytanie 2. Czy zaproponowany w SIWZ program ubezpieczenia obowiązywał w latach ubiegłych, jeżeli nie to co i kiedy się zmieniło?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w poprzednich latach obowiązywał program ubezpieczenia zbliżony do obecnie wnioskowanego.

Pytanie 3. Czy jest możliwe wprowadzenie udziału własnego w szkodach z tytułu zarządcy drogi?

- Czy jest możliwe wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody z dróg?
- Czy jest możliwe wprowadzenie klauzuli wyłączającej odpowiedzialność ubezpieczyciela w przypadku stwierdzenia braku reakcji zarządcy po trzech dniach od zgłoszenia zagrożenia

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego nie wyraża zgody na dokonanie żadnych zmian w treści SWZ w zapytywanym zakresie.

Pytanie 4. Zgodnie z wewnętrznymi przepisami

-Jak często dokonywane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg

-Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia (między innymi chodzi o zabezpieczenie dziur i ustawienia znaków)

-Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia(między innymi chodzi o zabezpieczenie dziur i stawienia znaków).

Odpowiedź: Zgodnie z wewnętrznymi przepisami stan nawierzchni dróg kontrolowany jest 3 razy w roku; objazdy sprawdzające stan nawierzchni dróg są przeprowadzane przez zarządcę (UG). Działania zmierzające do usunięcia zagrożenia podejmowane są natychmiast po stwierdzeniu lub otrzymaniu zgłoszenia, że takie istnieje. Niebezpieczne miejsca są likwidowane (np. poprzez naprawę uszkodzonej nawierzchni), a także w razie konieczności odpowiednio wcześniej oznakowane poprzez ustawianie stosownych znaków.

Pytanie 5. W przypadku gdy bieżące usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zalecane podmiotom zewnętrznym jakie są to podmioty , gdzie posiadają zawarte umowy OC zarządcy drogi.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że zarządcą dróg jest gmina. Bieżące usuwanie zagrożeń nie jest zlecane podmiotom zewnętrznym. Gmina wykonuje zadanie we własnym zakresie.

Pytanie 6. Proszę podać wysokość roszczeń w przypadku szkód odmówionych za ostatnie 3 lata?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w ostatnich 3 latach odmówiono wypłatę odszkodowania za 2 szkody z ubezpieczenia OC w roku 2019.

Pytanie 7. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg w mieście i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że przeglądy (objazdy kontrolujące) przeprowadza się doraźnie, bez opracowanego harmonogramu przeglądu stanu nawierzchni dróg. Reakcja na zgłoszenie o zagrożeniu jest niezwłoczna po uzyskaniu takiej informacji.

Pytanie 8. Prosimy o podanie informacji z jakimi zarządcami dróg Zamawiający ma podpisane umowy na zimowe i letnie utrzymanie dróg. Prosimy o wymienienie konkretnych podmiotów.

Odpowiedź: Zimowe oraz letnie utrzymanie dróg gminnych nie jest zlecane podmiotom zewnętrznym. Gmina realizuje te obowiązki samodzielnie.

Pytanie 9. Które drogi samorządowe i na jakich odcinkach były lub są remontowane w roku 2019,2020r?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wykonywane są remonty częściowe na bieżąco według potrzeb i możliwości finansowych Gminy. Wykaz dróg na których wykonywane były remonty znajduje się na stronie internetowej <https://ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=68>

Pytanie 10. Jaki majątek i o jakiej wartości jest narażony na szkody powodziowe?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że żadna z ubezpieczanych lokalizacji nie znajduje się na terenach bezpośrednio zagrożonych powodziowo.

Pytanie 11. Czy znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków, jeśli tak to wnioskujemy o wprowadzenie limitów?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że na chwilę obecną pod nadzorem konserwatora zabytków nie znajduje się żaden z wykazanych do ubezpieczenia budynków.

Pytanie 12. Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w kradzieży zwykłej w wysokości 500zł

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w kradzieży zwykłej w wysokości 500 zł.

Pytanie 13. Prosimy o podanie informacji o istniejących, bądź planowanych remontach, inwestycjach i przebudowach?

Odpowiedź: : Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że remonty, przebudowy i inwestycje są dokonywane w miarę potrzeb i możliwości finansowych Gminy. Istniejące lub planowane remonty, inwestycje czy przybudowy są wykazane na stronie internetowej:

<https://ugniedzwiada.bip.lubelskie.pl/index.php?id=68>

Pytanie 14. Czy dla wszystkich ubezpieczeń w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie owu danego Ubezpieczyciela?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ oraz w umowie i ofercie Wykonawcy zastosowanie mają ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

Pytanie 15. W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie wyłączenia szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiający informuje, że nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz szkód polegających się na zapadaniu się i osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka. Zamawiający potwierdza, że nie

oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka zgodnie z załącznikiem 1a pkt 4.8 oraz 4.9 specyfikacji.

Pytanie 16. dla mienia wyłączanego z eksploatacji wnioskujemy o wyłączenie z ochrony ryzyka dewastacji . O jakiej wartości zostaje zgłoszone mienie wyłączane z eksploatacji. Jaki jest stan techniczny i zabezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji. Dla mienia wyłączanego z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie zabezpieczeń dodatkowych tj
-teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany
-wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane , odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane
-gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia. Jeśli są budynki wyłączone z eksploatacji wnioskujemy o wprowadzenie obowiązku zamknięcia głównego zaworu doprowadzającego wodę.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że na chwilę obecną nie wykazał do ubezpieczenia mienia wyłączanego z eksploatacji. Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w treści SWZ.

Wnioskowany zakres ochrony dla mienia wyłączanego z eksploatacji obejmuje wyłącznie pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny, a także od ryzyka powodzi.

Pytanie 17. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o wprowadzenie limitu dla ryzyka działanie człowieka tj. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniechanie, błędną obsługę.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że zgodnie z zapisami w SWZ załączniku nr 1a pkt 5.52 jest określony limit dla sprzętu elektronicznego w wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia wykazanego w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk. Dla pozostałego mienia oraz sprzętu elektronicznego wykazanego do ubezpieczenia jako sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk Zamawiający nie wyraża na wprowadzenie limitu.

Pytanie 18. Prosimy o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe są zgodne z wymogami prawa? Prosimy o informacje jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe są zastosowane w mieniu Zamawiającego oraz podległych jednostkach.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że Gmina wraz z jednostkami organizacyjnymi co do zasady przestrzegają obowiązujących przepisów prawa. Wykaz zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych zawiera załącznik nr 1f do SWZ zakładka nr 4. Zakres ochrony zgodnie z klauzulą uznania stanu zabezpieczeń.

Pytanie 19. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwprzebieciowe, instalację odgromową? Jeżeli niektóre nie posiadają?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są przeglądom wynikającym z przepisów prawa. Zamawiający nie posiada pełnej wiedzy dotyczącej czy budynki wykazane przez jednostki podległe posiadają instalację przeciwprzebieciową i odgromową.

Pytanie 20. Czy do ubezpieczenia są zgłoszone instalacje solarne ? Jeśli tak prosimy o podanie wartości instalacji solarnych. Jeśli nie ma instalacji solarnych zgłaszanych do ubezpieczenia w przyszłości takie instalacje solarne będą mogły zostać objęte ochroną na zasadzie OWU i warunków indywidualnych jeśli chodzi o zakres i cenę.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia instalacji solarnych. Zamawiający informuje, że w przyszłości takie instalacje solarne będą nie mogły zostać objęte ochroną na zasadzie OWU i warunków indywidualnych jeśli chodzi o zakres.

Pytanie 21. Czy w mieniu od wszystkich ryzyk zostały zgłoszone do ubezpieczenia pustostany. Prosimy o podanie wykazu budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki i/lub pustostanów z podaniem ich lokalizacji i jednostkowych sum ubezpieczenia. Prosimy o opis techniczny tego typu budynków.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zgłoszono budynków / budowli przeznaczonych do rozbiórki i pustostanów.

Pytanie 22. W mieniu od wszystkich ryzyk czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki , wyburzenia, budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości jednostkowych. Czy istnieje możliwość wyłączenia z ubezpieczenia budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki ,wyburzenia, pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Jeśli nie ma możliwości wyłączenia z ubezpieczenia budynków i budowli przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia, i/lub pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym wnioskujemy o objęcie tych budynków w zakresie podstawowym (flexa).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zgłoszono pustostanów, budynków przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie 23. W odniesieniu do imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC czy Zamawiający potwierdza że zakres ochrony nie będzie obejmował imprez motorowych, wodnych, rowerowych, samochodowych, lotniczych, motorowodnych, ekstremalnych. Jeżeli tego typu imprezy mają być objęte ochrona prosimy podać ich wykaz.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza, że zakres ochrony w ubezpieczeniu imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC nie będzie obejmował imprez motorowych, wodnych, samochodowych, lotniczych, motorowodnych, ekstremalnych.

Pytanie 24. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o informację czy wśród budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki z palnym pokryciem dachowym takim jak strzecha, słoma, trzcina, gont drewniany, wióry, łupki, deszczułki. Prosimy o wykaz takich budynków ze wskazaniem wartości jednostkowych poszczególnych budynków.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że materiał pokrycia dachów budynków został podany w załączniku nr 1f do SWZ zakładka nr 1. Zamawiający nie wykazał do ubezpieczenia budynków z palnym pokryciem dachowym.

Pytanie 25. Prosimy o informację iż ubezpieczeniem nie będzie objęte ryzyko związane z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem śmieci, sortownią, spalarnią odpadów lub zakładem recyklingu.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że ubezpieczeniem nie będzie objęte ryzyko związane z posiadaniem, zarządzaniem lub administrowaniem wysypiskiem śmieci, sortownią, spalarnią odpadów lub zakładem recyklingu.

Pytanie 26. W mieniu o d wszystkich ryzyk prosimy o informację czy wszystkie budynki i budowle zgłoszone do ubezpieczenia posiadają roczne i pięcioletnie przeglądy budowlane potwierdzające właściwy stan techniczny- nie są zagrożone katastrofą budowlaną i nie znajdują się w stanie przedawaryjnym. Jeśli tak prosimy o informację które to budynki/budowle i jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Żaden z wykazanych budynków nie jest zagrożony katastrofą budowlaną i nie znajduje się w stanie przedawaryjnym.

Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że Gmina wraz z jednostkami podległymi co do zasady przestrzegają obowiązujących przepisów prawa.

Każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka, (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym), istnieje możliwość udostępnienia stosownej dokumentacji.

Pytanie 27. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o informację czy w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo a jeżeli tak czy są przechowywane w miejscach wydzielonych i przystosowanych do tego celu.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie przechowuje materiałów niebezpiecznych pożarowo w obiektach budowlanych oprócz opału niezbędnego do ogrzewania budynków.

Pytanie 28. W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej z odpowiedzialności ubezpieczyciela prosimy o wyłączenie szkód

-wynikłych ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskanie pozwolenia na budowę

- powstałych w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach

-w budynkach przeznaczonych do rozbiórki

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela jest zgodna z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 Prawo budowlane. Zgodnie z zapisami SWZ z zakresu odpowiedzialności w ramach klauzuli katastrofy budowlanej wyłączone są budynki wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym lub przeznaczone do rozbiórki.

Pytanie 29. W mieniu od wszystkich ryzyk prosimy o potwierdzenie że w ramach sumy ubezpieczenia budowli nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tory , kable lub linie przesyłowe.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wykazał do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk dróg, mostów, wiaduktów, torów, kabli i linii przesyłowych.

Pytanie 30. Wnioskujemy o wprowadzenie fransyz redukcyjnych dla:

-dla ryzyka deszczy nawalnego, zalania, powodzi-5% wartości szkody minimum 2000zł

-dla budynków i budowli o konstrukcji drewnianej -5% wartości szkody minimum 5000zł

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie fransyz redukcyjnych.

Pytanie 31. W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wnioskujemy o wprowadzenie zapisu: Zabezpieczenia uznaje się za wystarczające o ile w momencie szkody były sprawne , konserwowane zgodnie z zaleceniami producenta i przepisami prawa.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że podał wykaz znanych zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych w załączniku nr 1f do specyfikacji zakładka nr 4. Zamawiający nie wprowadza zmian w treści. Gmina wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury przestrzegają obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie 32. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wnioskuję o potwierdzenie iż ochroną ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody z tytułu prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.) nie dotyczy sportów ekstremalnych, motorowych, lotniczych.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej za szkody z tytułu prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.) nie dotyczy sportów ekstremalnych, motorowych, lotniczych.

Pytanie 33. Jeśli ochroną mają zostać objęte budynki nieużytkowane prosimy o podanie wartości tych budynków, przeznaczenia, konstrukcji, stanu technicznego? Czy budynki są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak w jaki sposób? Jaka jest odległość budynków nieużytkowanych do OSP lub PSP? Czy instalacje w budynkach nieużytkowanych są na bieżąco konserwowane? Od kiedy klient jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych? Od kiedy budynki są nieużytkowane? Jak jest otoczenie budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wykazał do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych.

Pytanie 34. Czy w okresie ubezpieczenia jest planowane wyłączenie z eksploatacji budynków? Jeśli tak które to budynki i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że na chwilę obecną nie jest planowane wyłączenie budynków z eksploatacji.

Pytanie 35. Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowane do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowane do aktualnego przeznaczenia.

Pytanie 36. Czy były szkody w budynkach nieużytkowanych jeśli tak jakie to były szkody w budynkach nieużytkowanych.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że budynek po szkole podstawowej w Zadybiu Starym jest nieużytkowany dopiero od 1 września 2021r. Nie odnotowano żadnych szkód.

Pytanie 37. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

Pytanie 38. W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że podał wykaz znanych zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych w załączniku nr 1f do specyfikacji zakładka nr 4.

Pytanie 39. Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że podał wykaz znanych sobie zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych w załączniku nr 1f do specyfikacji zakładka nr 4.

Pytanie 40. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszelkie uzyskane informacje dotyczące budynków i budowli zawiera załącznik nr 1f do SWZ zakładu nr 1 oraz zakładka nr 4. Stan techniczny budynków: dobry.

Budynek Świetlica w Pałecznicy Kolonii rok budowy 2020, murowany, pokrycie dachu blacho dachówka, stan techniczny – bardzo dobry (budynek nowy). Zabezpieczenia ppoż zgodnie z przepisami.

Pytanie 41. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego nie dopuszcza ubezpieczenia budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

Pytanie 42. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że remonty i naprawy są dokonywane na bieżąco w miarę potrzeb i możliwości finansowych Gminy.

Pytanie 43. Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie jest w stanie podać informacji o planowanych remontach przed uchwaleniem budżetu na kolejny rok.

Pytanie 44. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w zbiorach bibliotecznych brak jest wykazanych starodruków lub inkunabułów.

Pytanie 45. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odpowiedź: :Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w zbiorach bibliotecznych brak jest wykazanych starodruków lub inkunabułów.

Pytanie 46. Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji.

Odpowiedź: : Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że największa łączna suma ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji znajduje się w Szkole Podstawowej w Niedźwiadzie i wynosi ok. 2 200 000,00 zł

Pytanie 47. Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? Jeśli tak co zmieniło się w zapisach SIWZ w stosunku do poprzedniego SIWZ.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w poprzednich latach obowiązywał program ubezpieczenia zbliżony do obecnie wnioskowanego.

Pytanie 48. Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w poprzednich latach obowiązywał program ubezpieczenia zbliżony do obecnie wnioskowanego.

Pytanie 49. Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź:

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej:

Franszyzy i udziały własne:

- a) w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 100,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak
 - b) w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak
 - c) w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 200,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak
 - d) w w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – 500 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak
- W pozostałych ubezpieczeniach brak udziałów i fransyz.

Pytanie 50. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a) Gdzie się znajduje – adres
- b) Od kiedy funkcjonuje
- c) Na jak dużym obszarze
- d) Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e) Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że Gmina nie posiada, nie zarządza i nie administruje wysypiskiem śmieci i zakładem utylizacji odpadów.

Pytanie 51. Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że do dnia dzisiejszego w lokalizacjach Gminy i jednostek nie występowała powódź. Brak wypłaconych odszkodowań i brak poniesionych strat.

Pytanie 52. Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w lokalizacjach Gminy i jednostek do dnia dzisiejszego nie występowały podtopienia. Brak wypłaconych odszkodowań i brak poniesionych strat.

Pytanie 53. Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że w lokalizacjach Gminy i jednostek przez ostatnie kilka lat do dnia dzisiejszego nie występowało zjawisko podniesienia się wód gruntowych. Brak wypłaconych odszkodowań i brak poniesionych strat.

Pytanie 54. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Pytanie 55. Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

Pytanie 56. Prosimy o podanie budynków o konstrukcji ścian drewnianej?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wykazano do ubezpieczenia budynków o konstrukcji drewnianej.

Pytanie 57. Prosimy o podanie czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne czy też instalacje fotowoltaiczne, jeśli są prosimy o podanie kiedy zostały zamontowane, czy są na gwarancji?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że do ubezpieczenia nie zgłoszono instalacji solarnych.

Pytanie 58. Prosimy o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej/GOPS chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

Pytanie 59. Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej/GOPS przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS/GOPS.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

Pytanie 60. Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej /GOPSposiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza.

Pytanie 61. Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego wprowadził w treści SWZ limit w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Pytanie 62. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego wprowadził zapis w treści SWZ.

Pytanie 63. W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie dla budynków nieużytkowanych oraz drewnianych jeden wspólny limit odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 na jeden i wszystkie zdarzenia z franszyzą redukcyjną 10% wartości szkody nie mniej niż 1000 zł.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego, że nie wykazano do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych oraz drewnianych. Nie wyrażamy zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1000 zł.

Pytanie 64. W odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wyłączenie w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego informuje, że nie wnioskuje i nie będzie wnioskował o ochronę o roszczenia bezpośrednio i pośrednio związane z epidemią i pandemią w powyższym zakresie.

Pytanie 65. Wnioskujemy o włączenie klauzuli informacyjnej w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia w poniższej treści

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko

uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego wyraża zgodę na wprowadzenie powyższej klauzuli informacyjnej w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia z tym Wykonawcą, który zadał pytanie.

Pytanie 66. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Jest zapis w SIWZ *W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:*

1) zwrotu kosztów wynikłych z zastosowania środków podjętych przez ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;

Wnioskujemy o zmianę tego zapisu na poniższy

*1) zwrotu kosztów wynikłych z zastosowania środków podjętych przez ubezpieczonego **po** wystąpieniu wypadku w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne;*

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego wyraża zgodę. W SWZ jest zapis: zwrotu poniesionych po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.

Pytanie 67. Wnioskujemy o włączenie klauzuli cyber w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia w poniższej treści

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

- (a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;
- (b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;
- (c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego
- (d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego

uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowią będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Pełnomocnik Zamawiającego wyraża zgodę na wprowadzenie powyższej klauzuli informacyjnej w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia z tym Wykonawcą, który zadał pytanie.

W imieniu pełnomocnika Zamawiającego

Katarzyna Łuć